

# **METROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE**

## **ENSEMBLE IMMOBILIER DU PARC KALLISTE**

**13015 MARSEILLE**

**Concession d'aménagement n°12/00708**

**Compte rendu Annuel aux Collectivités  
2023**

**Arrêté au 31 décembre 2023**

**Bilan prévisionnel 2023-2027**

**MARSEILLE  
HABITAT**

**OCTOBRE 2024**

## Contexte de l'opération

La Ville de Marseille par délibération n°11/0666/DEVD du 27 juin 2012 a approuvé le projet de renouvellement urbain « Notre-Dame-Limite - Parc Kalliste » ainsi que la convention pluriannuelle de mise en œuvre de ce programme conclue avec l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine et les différents partenaires, le 10 octobre 2011.

Cette intervention présente la spécificité d'une action publique au bénéfice d'un ensemble immobilier privé régi par les règles de la copropriété.

En effet, à l'origine, le parc Kalliste c'est neuf immeubles ayant acquis chacun le statut de copropriété depuis la scission intervenue à l'occasion d'un précédent Plan de Sauvegarde et comptabilisant au total 752 logements.

Cependant chacune de ces neuf copropriétés a une trajectoire d'obsolescence et des contraintes qui lui sont propres.

Malgré l'intervention publique depuis la fin des années 1990, la dégradation de cette entité foncière s'est poursuivie. Il a été nécessaire d'envisager une stratégie plus ambitieuse pour mener à bien un projet comprenant plusieurs étapes.

Pour mettre en œuvre une partie de ce projet la ville de Marseille a désigné, par délibération N°12/0477/DEVD en date du 25 juin 2012, l'opérateur Marseille Habitat.

La convention de concession d'aménagement a été signée entre les parties le 6 juillet 2012.

Nonobstant l'aspect coercitif du dossier, les missions du concessionnaire sont les suivantes :

- ✓ Acquérir à l'amiable, par voie de préemption ou d'expropriation les biens immobiliers bâtis ou non bâtis nécessaires à la réalisation de l'opération,
- ✓ Gérer et entretenir les biens acquis occupés ou vacants,
- ✓ Neutraliser les logements ou immeubles voués à la démolition - Bâtiments B et H-,
- ✓ Assurer le relogement et l'accompagnement social des familles,
- ✓ Démolir les bâtiments B et H,
- ✓ Céder les logements et les terrains,
- ✓ Coordonner et animer les actions précitées.

La concession est passée sous la gouvernance de la Métropole. Cela a été acté par avenant n° 3 en date du 17 juin 2016 avec effet rétroactif au 1<sup>er</sup> janvier de la même année.

La concession a été prorogée jusqu'en décembre 2024 car les missions allouées au concessionnaire ont été élargies aux copropriétés E et G.

Ce douzième compte-rendu retranscrit les actions menées par Marseille Habitat au cours de l'année 2023.

Pour mémoire :

Le bâtiment B, après maîtrise foncière des 132 logements et relogements de tous les ménages, a été démoli à la fin du troisième trimestre 2019.

Le bâtiment H après maîtrise foncière de 112 logements sur 113 logements et relogements de tous les ménages a été démoli en milieu d'année 2021.

Par ailleurs, l'exercice du Droit de préemption via le contrôle des déclarations d'intention d'aliéner nous a permis de poursuivre l'acquisition de logements sur le parc de logements vacants aux bâtiments D et F dans l'optique des relogements des copropriétaires occupants des bâtiments à démolir.

19 logements, 19 caves, 1 dépôt et 1 garage ont été maîtrisés par la Concession en 2023. 14 logements et 14 caves au bâtiment G (dont 2 logements appartenant à des PO), 2 logements et 2 caves au bâtiment E et 1 dépôt et 1 garage. Les autres biens au bâtiment D notamment dans le cadre d'une préemption pour les besoins en relogement mais également le rachat d'un logement d'un PO qui a souhaité devenir locataire dudit logement. Nous avons également acquis au bâtiment I un logement et sa cave par adjudication.

20 relogements ont également été effectués en 2023, 18 relogements locatifs et 2 relogements de copropriétaires occupants (tous deux issus du bâtiment G).

Nous avons ainsi cédé 2 logements et caves à ces copropriétaires occupants dans le cadre de leur relogement définitif au bâtiment F.

## Le Bâtiment E

Le bâtiment E du Parc Kalliste est situé au croisement des chemins de la Bigotte et des Bourrely dans le 15ème arrondissement de Marseille.

Autrefois cœur économique du quartier, le bâtiment E a souffert d'un enclavement physique dû à l'aménagement de la plateforme commerciale mais également de l'atmosphère peu sécurisante des lieux en impasse, le tout menant à son déclin.

La copropriété est subdivisée en trois bâtiments :

- ✓ Le bâtiment « principal » est un immeuble élevé de 5 étages sur sous-sol et rez-de-chaussée composé de 16 logements et 16 caves répartis sur 2 cages d'escaliers et 4 commerces en pied d'immeuble, 2 annexes commerciales et 3 locaux divers.
- ✓ Le bâtiment dit « extérieur » comprend 10 locaux commerciaux et 5 annexes commerciales.
- ✓ Le bâtiment dit « garage » totalisant 19 boxes organisés sur 2 niveaux de parking.



Le 22 mars 2022, la Métropole AMP a assigné le syndicat des copropriétaires du Bâtiment E du Parc Kalliste devant le Tribunal Judiciaire.

Le 2 février 2023, à la demande du syndic historique du bâtiment E, la SCP AJILINK a été nommée par le Tribunal, Administrateur Provisoire.

Fin mai 2023, l'expert a rendu son rapport définitif et ses conclusions vont dans le sens d'un état de carence.

Par jugement du 3 juin 2024 n°RG 24/00542, le président du tribunal judiciaire a déclaré car ent le syndicat des copropriétaires de la copropriété E du Parc Kalliste. Ce jugement de carence permet à la Métropole Aix Marseille Provence de poursuivre l'expropriation des lots non encore maîtrisés au sein de la copropriété E du Parc Kalliste au bénéfice de la Société Marseille Habitat. Du 29 juillet 2024 au 13 septembre 2024, le projet simplifié d'acquisition publique en vue de la démolition pour carence est mis à disposition du public.

Au 31 décembre 2023, Marseille Habitat est propriétaire de 22 196 /41 096 millièmes de copropriété soit 54% de la copropriété au bâtiment E.

La maîtrise complète du bâtiment est prévue d'ici fin 2025 et sa démolition en 2026.

## Le Bâtiment G



L'immeuble de 129 logements s'élève sur 11 à 12 étages sur sous-sol et rez-de-chaussée et comprend 5 cages d'escaliers de l'entrée G28 à G32.

MH a également poursuivi ses acquisitions par voie amiable dans ce bâtiment au 31 décembre 2023 la Concession était propriétaire de 115 logements sur un total de 129 dans le bâtiment G (soit 89% du bâtiment G).

Les logements restant à acquérir font l'objet de négociations approfondies mais MH se heurte à des problèmes administratifs lourds (situation où les propriétaires sont plus endettés que la valeur

de leur bien, régularisation successorales compliquées avec des indivisaires à l'étranger,...) ou des refus.

Le 22 mars 2022, la Métropole AMP a assigné le syndicat des copropriétaires du Bâtiment G du Parc Kalliste devant le Tribunal Judiciaire.

Le 12 mai 2023, un arrêté de mise en sécurité (N° 2023- 01424- VDM) a été pris par la Ville de Marseille. Celui-ci constatait les dysfonctionnements des équipements communs et a entraîné l'évacuation et la sécurisation de la cage du bâtiment G28. Suite à cet arrêté, les locataires de l'entrée ont été relogés temporairement soit par les services de la Ville pour les propriétaires bailleurs soit par Marseille Habitat pour ses locataires titrés.

Fin mai 2023, l'expert a rendu son rapport définitif et ses conclusions vont dans le sens d'un état de carence.

Le 22 juin 2023, le Tribunal Judiciaire de Marseille a désigné par ordonnance, le Cabinet AJAssociés comme administrateur provisoire de la copropriété suite à la requête de Foncia. L'ex syndic motivait sa requête en indiquant que « Le syndic n'est effectivement pas en mesure de mettre en œuvre les mesures permettant de réaliser les travaux d'entretien, et donc d'assurer la pérennité du bâti de l'immeuble ou même de commander des travaux ». Selon Foncia, la copropriété n'est pas « en mesure de pouvoir à la conservation du bâtiment et à son équilibre ».

Le 4 décembre 2023 suite au départ de notre dernier locataire, la cage G29 a été neutralisée et sécurisée.

Pour mémoire la cage G32 était déjà murée à partir du 3<sup>ème</sup> étage et donc partiellement sécurisée.

## **Point sur les relogements :**

En 2023, 20 relogements ont été réalisés :

### **15 Relogements définitifs :**

2 copropriétaires occupants (au G) ont bénéficié d'un relogement définitif au bâtiment F de Kalliste, conservant ainsi leur statut de propriétaires.

13 locataires ont pu bénéficier d'un relogement dont 6 familles dans le parc social, 7 accèdent au parc locatif libre.

### **5 Relogements temporaires :**

Suite à l'évacuation du 12 mai 2023, trois familles ont été relogées temporairement en urgence au bâtiment I.

En septembre, 2 familles du G29 ont également été temporairement relogées, une étant privée d'ascenseur et occupant le dernier étage et la seconde pour raison technique (sinistre dans le logement dû aux colonnes).

Sur l'ensemble des relogements réalisés en 2023, Marseille Habitat a procédé à 16 relogements au sein de son parc locatif (libre et conventionné / Marseille Habitat et SCI Desirée Clary).

Un tableau exhaustif des relogements figure en annexe n° 5.

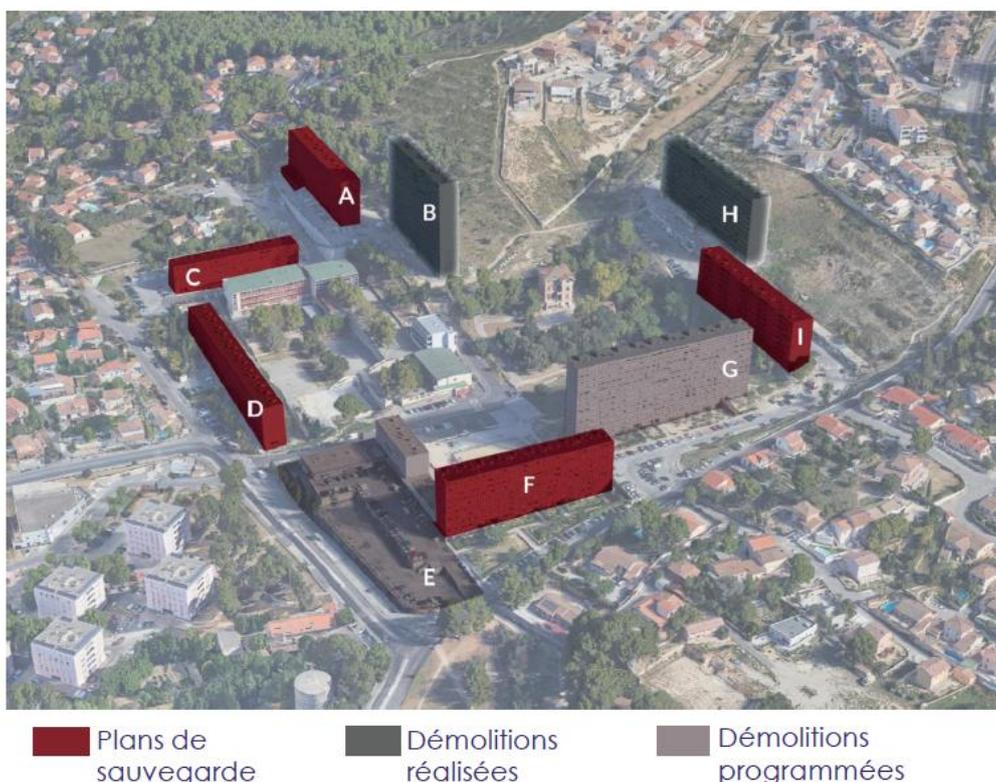
## CONCLUSION

Après onze années d'existence et au stade opérationnel actuel de la concession d'aménagement, la restructuration urbaine est en bonne voie :

- ✓ Les bâtiments B et H ont été maîtrisés puis démolis.
- ✓ L'ANRU a validé en 2022 sa participation financière, au titre du NPNRU, permettant d'envisager sereinement la restructuration du site, ou a minima la démolition des bâtiments G et E.
- ✓ Les Plans de Sauvegarde des copropriétés A, C, D, F et I ont été approuvés en 2022 et une équipe de suivi et animation a été désignée, impulsant une nouvelle dynamique sur site.

Malgré les avancées de la maîtrise foncière et toute l'énergie déployée par l'ensemble des partenaires publics et élus, les objectifs de démolition des deux bâtiments G et E ne pourront être atteints avant fin 2024.

La démolition du bâtiment G, impossible à réaliser sans sa maîtrise foncière, est programmée en 2025 et celle du bâtiment E en 2026 pour les mêmes raisons.



## LES DÉPENSES

### 1 - LES ACQUISITIONS

Tableau des acquisitions (cf. Tableau annexe 3)

- *BILAN INITIAL* : 17 040 682 €
- *REALISATION 2023* : 455 483 €  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 1 900 000 €)

Nous avons acquis 19 logements, 19 caves, 1 dépôt et 1 garage;

- 2 logements et 2 caves au bâtiment D
- 2 logements et 2 caves + 1 dépôt et 1 garage au bâtiment E
- 14 logements et 14 caves au bâtiment G
- 1 logement et 1 cave au bâtiment I

Parmi ces acquisitions, il faut noter l'essor des acquisitions amiables au bâtiment G.

Nous avons également poursuivi les acquisitions au gré des opportunités dans les autres copropriétés afin de reloger les copropriétaires occupants à jour de leurs charges ainsi que les locataires des bâtiments ayant vocation à être détruits.

- *PREVISIONNEL* : 1 100 000€ en 2024 / 1 368 650 € en 2025 / 500 000 € en 2026

La procédure coercitive d'acquisition publique initiée devrait nous permettre d'acquérir les lots restants massivement notamment en 2024 et 2025.



Parcelle de la SA Hectare

En 2025, nous espérons également acquérir à hauteur de 50 000€ la parcelle 903 C 155 appartenant à la SA Hectare, contiguë à la nue parcelle du bâtiment H. Cependant jusqu'à présent nos tentatives de prise de contact n'ont pas abouti.

### 2 - FRAIS ANNEXES AUX ACQUISITIONS

- *BILAN INITIAL* : 1 533 661 €
- *REALISATION 2023* : 27 845 €  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 190 000 €)

Le poste varie corrélativement aux acquisitions engagées. Il s'agit des frais de notaire liés aux actes de vente et les diagnostics transactionnels obligatoires.

- *PREVISIONNEL : 70 000€ en 2024 / 141 000€ en 2025*

Proportionnel aux montants des acquisitions prévues.

Ce poste peut accuser un décalage dans le temps suite aux délais d'enregistrement des actes aux hypothèques par exemple.

### **3 – PROCEDURES DUP & AUTRES**

- *BILAN INITIAL : 1 022 441 €*

Il s'agit des frais liés aux procédures d'expropriation.

- *REALISATION 2023 : 898 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 15 000 €)

Les 898€ réalisés correspondent aux demandes de renseignements et de copie de documents liées aux procédures d'expropriation.

- *PREVISIONNEL : 22 000 € en 2024 / 50 000 € en 2025 / 20 000 € en 2026*

Ces frais vont englober les futurs couts liés aux procédures d'expropriation du bâtiment E et G notamment la rémunération des experts et les honoraires d'avocats.

### **4 - CHARGES D'EXPLOITATION DES LOGEMENTS ACQUIS PAR LA CONCESSION**

- *BILAN INITIAL : 2 961 000 €*

- *REALISATION 2023 : 519 119 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 880 000 €)

Il s'agit des charges de copropriété (451 725€) et taxes foncières (67 394€) des logements propriétés de la Concession.

Fin 2023, nous avons bénéficié d'un dégrèvement d'impôts foncier pour la période 2021 à 2023. Ce qui est venu minorer nos dépenses réelles d'où un écart entre le réalisé et le prévisionnel.

Pour le bâtiment B, les dégrèvements avaient déjà eu lieu en 2021 et 2022.

- *PREVISIONNEL : 840 000 € en 2024 / 800 000€ en 2025 / 500 000€ en 2026 / 300 000€ en 2027*

Le décalage de la démolition des bâtiments G et E va entrainer une année de charges et de taxes en plus. En effet, les charges d'exploitation vont courir sur le patrimoine une année supplémentaire.

Les coûts liés à la sécurisation et la neutralisation du bâtiment G ont été intégrés aux charges de copropriété faisant ainsi basculer nos dépenses de prestation de gardiennage dans les charges de copropriété.

Les prestations de gardiennage englobent désormais les logements vacants des autres bâtiments qui font l'objet de sécurisation et de rondes de gardiennage.

La nomination d'administrateur provisoire en 2023 pour les copropriétés E et G va venir alourdir les dépenses liées aux charges de copropriété, leur rémunération étant plus élevée qu'un syndic de copropriété classique. La taxation des honoraires de l'Administrateur provisoire passe par le Tribunal Judiciaire ce qui génère un décalage dans le paiement de sa rémunération c'est pourquoi nous avons prévu 300 000€ de charges en 2027 afin d'anticiper ce délai.

## **5-TRAVAUX SUR PATRIMOINE CONCESSION**

### **5-1 Travaux sur patrimoine existant**

- *BILAN INITIAL : 313 860 €*
- *REALISATION 2023 : 0€*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 80 000 €)
- *PREVISIONNEL : 100 000€ en en 2025 / 70 000€ en 2026 /10 000€ en 2027*

Les prévisions concernent essentiellement les dépenses liées à l'entretien des espaces verts, le débroussaillage, l'abattage d'arbre, et autres travaux de remise en état et d'entretien des sols sur les parcelles libérées et la Villa Valcorme.

### **5-2 Entretien courant**

- *BILAN INITIAL : 592 200 €*
- *REALISATION 2023 : 34 584 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 100 000 €)
- *PREVISIONNEL : 50 000€ pour 2024 / 20 000€ pour 2025 / 5 000€ en 2026*

Ces dépenses sont similaires à celle de l'an dernier. Cependant nous prévoyons une petite hausse de la dépense. Le patrimoine de la Concession connaissant un vieillissement malgré nos nombreuses remises en état.

## **6 – FRAIS DE REMISE EN ETAT**

- *BILAN INITIAL : 600 000 €*

- **REALISATION 2023 : 174 105 €**  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 40 000 €)

Il s'agit des travaux de remise en état complète des logements.

- **PREVISIONNEL : 290 000€ en 2024 / 220 000€ en 2025 / 245 000€ en 2026**

Le prévisionnel est en corrélation avec la baisse des dépenses dans le poste « réhabilitation des parties privatives » au bénéfice de poste « frais de remises en état ».

## **7 - FRAIS DE RELOGEMENT**

- **BILAN INITIAL : 1 090 000 €**
- **REALISATION 2023 : 52 642 €**  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 725 000 €)

Il s'agit :

- 8 678 € de frais d'hébergement facturés par ADOMA relatif à l'hébergement provisoire des derniers locataires du bâtiment H et de 3 factures de relogements de la Soliha dans le cadre d'un relogement temporaire.
- 37 096 € des déménagements de Propriétaires Occupants et locataires,
- et 6 867 € au titre des frais de procédure concernant les frais d'huissier liés aux procédures contentieuses liées aux squats des bâtiments A, F, G et I

- **PREVISIONNEL : 285 000€ en 2024 / 1 200 000€ en 2025 / 1 186 000€ en 2026 et 5 000€ en 2027**

Face à l'urgence de certaines situations, des solutions temporaires ont été prises ce qui a entraîné des frais de relogement supplémentaires. Une même famille pouvant alors bénéficier de plusieurs solutions temporaires avant son relogement définitif.

En parallèle, afin de faciliter l'acceptation du relogement, nous systématisons la prise en charge des déménagements.

Nous avons également intégré pour les années à venir des indemnités de relogement qui viennent alourdir ce poste. En effet la loi prévoit que lorsqu'un logement fait l'objet d'une interdiction définitive d'habiter, le propriétaire est tenu de reloger les occupants et de leur verser une indemnité d'un montant égal à trois mois de son nouveau loyer destinée à couvrir les frais de réinstallation.

Les futures indemnités d'évictions commerciales du Bat E sont également incluses dans la ligne intitulée « Autres frais de libération » celui-ci sera d'ailleurs certainement amené à être modifié dans les prochains CRAC en fonction des estimations domaniales.

## **8 – ETUDES**

- *BILAN INITIAL* : 327 000 €
- *REALISATION 2023* : 28 619 €  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 125 565 €)

Les dépenses 2023 correspondent à des diagnostics liés aux produits, équipements, matériaux et déchets attendus des opérations de démolition et à des diagnostics avant travaux de démolition au bâtiment G.

- *PREVISIONNEL* : 57 000€ en 2024 / 124 000€ en 2025 / 30 000€ en 2026

Nous allons être amenés à réaliser des relevés de géomètre notamment au bâtiment E et différentes études spécifiques (notamment désamiantage, sécurisation pour démolition comme cela a été le cas au bâtiment H, étude de sols,...) afin de mener aux mieux les travaux de démolition.

Au bâtiment G, la mission de Maitrise d'Œuvre Urbaine et Sociale a été intégrée aux dépenses de 2023 moyennant 5 565 €. Nous avons prévu de provisionner 6 000€ dans le cadre d'une intervention similaire au bâtiment E pour 2025.

## **9- FRAIS DE GESTION ET RECOUVREMENT**

Le poste correspond aux frais de procédure, contentieux, honoraires d'avocats, huissiers liés aux procédures contentieuses de gestion.

- *BILAN INITIAL* : 54 500 €
- *REALISATION 2023* : 6 867 €  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 50 000 €)

Il s'agit essentiellement des frais de procédure liés aux contentieux locatifs (frais et honoraires d'huissiers et d'avocats).

- *PREVISIONNEL* 15 000€ en 2024 / 20 000€ en 2025 et 6 000€ en 2026

L'augmentation de nos acquisitions en « état dégradé » nous pousse à anticiper une augmentation des procédures liées aux contentieux locatifs.

## **10 - COMMUNICATION**

- *BILAN INITIAL* : 200 000 €
- *REALISATION 2023* : 0 €  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 0 €)

Pour l'instant la communication s'est opérée, par le canal des Assemblées Générales et de l'USL, et donc par les copropriétaires et désormais via l'équipe de suivi et animation désignée dans le cadre des Plans de Sauvegarde des copropriétés (A,C,D,F et I)

- *PREVISIONNEL : 0 €*

### **11-1 NEUTRALISATION DES LOGEMENTS**

- *BILAN INITIAL : 421 140 €*
- *REALISATION 2023 : 239 147 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 200 000 €)

Ce poste correspond aux murages des entrées du bâtiment G, les frais de location de porte sécurisée et système d'alarme que nous avons posé sur tous les logements vacants. Il intègre également la pose de panneaux anti-squat sur les logements en étage bas mais également les frais de neutralisation des réseaux (fluides).

- *PREVISIONNEL : 200 000 € en 2024 / 120 000€ en 2025 et 50 000€ en 2026*

### **11- 2 GARDIENNAGE**

- *BILAN INITIAL : 0 €*

Ce poste n'avait pas été prévu spécifiquement dans le bilan initial, 2018 a été le premier exercice au cours duquel il a fallu utiliser ce poste de dépense.

- *REALISATION 2023 : 8 077 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 450 000 €)

Comme indiqué précédemment pour sécuriser le bâtiment G, un gardiennage a été mis en place en 2022 par MH puis intégré aux charges de copropriété du bâtiment G d'où la baisse du réalisé face au prévisionnel.

Les dépenses constatées en 2023 correspondent aux rondes réalisées notamment aux bâtiments A et I pour éviter les squats sur les logements vacants.

- *PREVISIONNEL : 20 000€ en 2025 et 20 000€ en 2026*

Plus la maîtrise foncière sera aboutie sur les bâtiments voués à la démolition, plus la nécessité du gardiennage se fera ressentir sur site et au vu du contexte, il nous faudra prévoir également la sécurisation des sites lors des chantiers de démolition c'est pourquoi nous maintenons un budget pour 2025 et 2026.

### **12- DEMOLITION REMISE EN ETAT DES SOLS ET FRAIS LIES A LA DEMOLITION**

- *BILAN INITIAL : 2 600 000€*

- *REALISATION 2023 : 0 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 0 €)

- *PREVISIONNEL : 2 840 000€ en 2025 et 1 150 000€ en 2026*

Ce poste va concerner la facturation de la démolition des bâtiments G et E prévue en 2025 et 2026.

### **13- MAITRISE D'ŒUVRE & INGENIERIE**

- *BILAN INITIAL : 312 000 €*
- *REALISATION 2023 : 6 132 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 200 000 €)

Le 30 janvier 2023, le marché de maîtrise d'œuvre de la démolition du bâtiment G par Ginger Deleo a été accepté.

- *PREVISIONNEL : 334 000€ en 2025 / 120 000€ en 2026*

De 2023 à 2026, la démolition des bâtiments E et G va générer des frais liés à la maîtrise d'œuvre du bâtiment.

Les démolitions et la maîtrise d'œuvre ne pourront être initiées qu'une fois la maîtrise foncière aboutie. Les dépenses prévisionnelles sont liées au calendrier de réalisation actuel à savoir 2025 et 2026.

### **14 - RÉMUNÉRATIONS SUIVI OPERATIONNEL COORDINATION**

- *BILAN INITIAL : 1 625 000 €*
- *REALISATION 2023 : 250 000 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 250 000 €)
- *PREVISIONNEL : 250 000€ en 2024 / 250 000€ en 2025 / 250 000€ en 2026 / 30 000€ en 2027*

Forfait prévu dans le cadre du traité de la Concession, 30 000 euros seront versés comme montant forfaitaire de clôture.

### **15 - RÉMUNÉRATIONS VARIABLES FONCIER**

- *BILAN INITIAL : 600 000 €*

- **REALISATION 2023 : 50 000 €**  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 100 000€)

Cette part variable de la rémunération du Concessionnaire ne s'est déclenchée qu'au-delà des 75 premiers lots principaux acquis et ce conformément au traité de Concession.

Nous avons acquis entre 2012 et 2023, 927 lots (dont 450 lots caves) soit 477 lots principaux.

(cf. Tableau annexe Acquisition chrono 2023)

Le forfait de rémunération se déclenche toutes les 25 acquisitions au-delà des 75 premières.

- **PREVISIONNEL : 100 000€ en 2024/ 50 000€ en 2025**

Nous prévoyons l'acquisition a minima des logements non maîtrisés à ce jour dans les bâtiments voués à la démolition et la régularisation des acquisitions en cours soit au total près de 50 lots, qui pourraient déclencher 2 tranches de 25 acquisitions supplémentaires entre 2024 et 2025. Nous ne nous interdisons pas l'acquisition de quelques logements au gré des opportunités foncières et ce afin de continuer à assurer les besoins en relogements et la veille foncière du parc.

Soit un estimatif de 850 000€ de dépenses au cumulé à prévoir pour ce poste d'ici la fin de la concession.

## **16 - RÉMUNÉRATIONS VARIABLES DEMOLITION**

- **BILAN INITIAL : 150 000 €**
- **REALISATION 2023 : 0 €**  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 0 €)
- **PREVISIONNEL : 75 000€ en 2025 / 75 000€ en 2026**

La démolition des bâtiments E et G est planifiée pour en 2025 et 2026 soit (2x 75 000€) 150 000€ de rémunération.

## **17 - RÉMUNÉRATIONS DE RELOGEMENT**

- **BILAN INITIAL : 545 000 €**
- **REALISATION 2023 : 50 000€**  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 222 500 €)

Au total depuis le début de la Concession, ce sont 229 relogements qui ont été réalisés. Seuls 163 relogements ont été facturés.

En 2024, nous régulariserons les dépenses constatées.

- *PREVISIONNEL : en 2024 : 205 000€ / 40 000€ en 2025 et 20 000€ en 2026*

Le nombre des relogements s'accroît sur le site au fur et à mesure de l'avancement de la maîtrise foncière.

Au 31 décembre 2023, on dénombre une trentaine de familles à reloger. Nous prévoyons 40 relogements (intégrant ainsi les éventuels relogements temporaires). Les logements étant souvent en état de suroccupation, ce chiffre ne tient pas compte des potentielles décohabitations à venir.

L'état de vétusté de certains de nos logements et des bâtiments dans lesquels nous sommes copropriétaires nous a également poussé à reloger en urgence certains de nos locataires.

Ce phénomène générera de fait une hausse significative des coûts de relogements, une même famille pouvant faire l'objet de plusieurs solutions temporaires avant son relogement définitif.

## **18 - RÉMUNÉRATIONS SUR LES ACQUISITIONS ET LES CESSIONS**

- *BILAN INITIAL : 804 000 €*
- *REALISATION 2023 : 44 000 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 25 000 €)

En 2023, 21 acquisitions (appartements+dépôt+garages) et 2 cessions ont été réalisées. (Cf. tableau annexe 6)

Soit 46 000€ (23 lots \* 2 000€) de rémunération par lot acquis ou cédés. Un lot n'a pas été facturé en 2023 mais le sera en 2024.

- *PREVISIONNEL : 50 000€ en 2024 / 50 000€ en 2025 / 50 000€ en 2026*

Depuis le début de la Concession, nous avons acquis 469 lots principaux (appartements-commerces ou dépôts et garages - 927 en incluant les caves) et cédés 25 logements et un garage (soit 51 lots au total), soit au total 495 acquisitions et cessions, nous sommes donc éligibles à 990 000€ de rémunération.

Comme indiqué précédemment près de **70 lots** restent à être maîtrisés dans le cadre de nos missions et nous avons également prévu la cession de **5** logements à des propriétaires occupants de 2024 à 2025.

Cela devrait donc générer encore (**75\*2 000 €**) **150 000€** de dépenses.

## **19 - RÉMUNÉRATIONS SUR TRAVAUX**

- *BILAN INITIAL : 152 663 €*
- *REALISATION 2023 : 17 499 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 20 580 €)

- *PREVISIONNEL : 50 000€ en 2024 / 50 00€ en 2025 / 85 723€ en 2026.*

Ce poste est en corrélation avec le montant des dépenses liées aux travaux de démolition. Lesdits travaux prévus en 2025-2026 viendront augmenter de fait cette rémunération.

## **20 - FRAIS FINANCIERS**

- *BILAN INITIAL : 1 119 000€*
- *REALISATION 2023 : 101 715€*  
*(PM Prévisionnel pour 2022 : 42 000 €)*

Dont 98 759 € de frais sur court terme et 2 956€ d'autres frais financiers.

- *PREVISIONNEL : 72 653 € en 2024/ 283 000€ en 2025 / 143 000€ en 2026 et 3 000€ en 2027*

## **21 - TVA PERDUE**

- *BILAN INITIAL : 1 508 917 €*
- *REALISATION 2023 : 86 358 €*  
*(PM Prévisionnel pour 2023 : 823 409€)*
- *PREVISIONNEL : 160 000 € en 2024 / 660 000€ en 2025/ 422 000€ en 2026 et 2 000€ en 2027*

## **22 – CREANCES IRRECOUVRABLES**

- *BILAN APPROUVE : 196 711€*
- *REALISATION 2023 : 27 100€*  
*(PM Prévisionnel pour 2023 : 35 000 €)*
- *PREVISIONNEL : 30 000€ en 2024 / 15 000€ en 2025 / 20 000€ en 2026*

## LES RECETTES

### **1 – CESSION DE LOGEMENTS**

- *BILAN INITIAL : 6 495 000 €*
- *REALISATION 2023 : 59 240€ (cf. annexe 4)*  
*(PM Prévisionnel pour 2023 : 90 000 €)*

Il s'agit de la cession de logements dans le cadre du relogement définitif de co-Propriétaires Occupants dans des bâtiments démolis ou voués à la démolition.

En 2023, il a été permis à 2 copropriétaires occupants (2 anciens copropriétaires du bâtiment G) d'être maintenus dans leur statut de propriétaire à savoir :

- 2 copropriétaires du bâtiment G ont été relogés au bâtiment F, (2 typologies moins élevées à savoir passage d'un T4 à un T3 et d'un T5 à un T4 mais toujours adapté à la composition familiale [un couple et une personne seule]),

- *PREVISIONNEL : 60 000€ en 2024 / 60 000€ en 2025 / 2 660 000€ en 2026*

D'ici 2025, moins d'une dizaine de logements et caves seront cédés à des propriétaires occupants au titre de leurs relogements définitifs.

Le prévisionnel intègre, en 2026, la cession de la Villa Valcorne. En septembre 2023, nous avons réalisé un avis des Domaines qui estime la valeur vénale de la Villa à 600 000 € soit 100 000€ de plus que le prix d'acquisition de 2016 par MH de la Villa. Nous actons cette augmentation pour le prévisionnel de 2026.

A la clôture de la concession, le montant de la cession du patrimoine de la concession est estimé à 2 130 000€. En effet, au terme des démolitions prévues et à la clôture de la Concession, ce seront près de 71 logements qui resteront la propriété de la concession aux bâtiments CDF et AI.

Nous avons ici choisi de les valoriser à 30 000€ en moyenne le logement.

### **2 – CESSION DE CHARGE FONCIERE**

- *BILAN INITIAL : 940 000 €*
- *REALISATION 2023 : 0 €*  
*(PM Prévisionnel pour 2023 : 0 €)*
- *PREVISIONNEL : 373 630 € en 2026*

Ce poste correspond à la valorisation foncière de l'emprise de la nue parcelle retenue par l'ANRU pour les parcelles libérées ou à libérer des bâtiments B, H, E et G, à savoir :

- Bat B : 131 000€ la valorisation foncière sur la base de 7014 m<sup>2</sup> de surface de terrain d'assiette a été répartie entre 1/3 d'aménagement en voirie valorisée à 0€ du m<sup>2</sup> (2 338 m<sup>2</sup>) et 2/3 de réserve foncière inconstructible à 28 €/m<sup>2</sup> (4 676 m<sup>2</sup>).

Pour les bâtiments E, G et H, en 2022, un prix de 10€ du m<sup>2</sup> a été retenu, soit :

- Bat E : 52 070€
- Bat G : 83 770€
- Bat H : 106 790€

Soit 712 630€ au total.

### **3 – PRODUITS DE GESTION**

- *BILAN INITIAL : 3 730 860 €*

- *REALISATION 2023 : 386 594 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 187 500 €)

Dont 295 600 € de loyers ; 84 848 € de charges locatives et 6 146 € de recettes diverses.

Ce poste réalise un meilleur produit que notre prévisionnel estimé et reste constant malgré les difficultés à maintenir les locataires en place et le montant élevé des charges.

- *PREVISIONNEL : 70 000€ en 2024 / 25 000€ en 2025 / 12 000€ en 2026*

En 2024, nous avons convenu de maintenir un prévisionnel bas en effet certains logements sont inlouables ou occupés temporairement ce qui va neutraliser des recettes locatives possibles.

Ce poste est amené à diminuer suite à l'avancée du relogement des occupants des bâtiments E et G notamment et suite à la démolition future de ces bâtiments.

Ainsi seulement 12 000€ sont attendu en 2026, les logements acquis dans les autres bâtiments étant amenés à être progressivement cédés.

### **4 – IMPAYES DE LOYERS NON-VALEUR**

- *BILAN INITIAL : - 373 086 €*

- *REALISATION 2023 : 0 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 0 €)

- *PREVISIONNEL : 0 €*

Cette ligne budgétaire a été abandonnée au profit de celle « créances irrécouvrables » plus facilement compréhensible à la lecture du bilan.

## 5 – SUBVENTION MAMP

### SUBVENTION DEPARTEMENT BAT B

- *BILAN INITIAL : 306 443 €*

Correspondant à la part du Conseil Départemental dans la convention ANRU.

- *REALISATION 2023 : 0 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 0€)

A ce jour, nous avons perçu au titre des subventions départementales 199 147€ suite à la démolition du bâtiment B. (dernier versement en 2019)

### SUBVENTION REGION BAT B

- *BILAN INITIAL : 408 591 €*

Correspondant à la part du Conseil Régional dans la convention ANRU.

- *REALISATION 2023 : 0 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 0 €)

A ce jour, nous avons perçu 217 879 € au titre des subventions régionales suite à la démolition du bâtiment B. (dernier versement en 2020)

En mai 2021, la mission de mutualisation des co-financements publics suite à la dissolution du Groupement d'Intérêt public Marseille Rénovation Urbaine a été reprise par la Métropole Aix Marseille Provence.

### REPRISE DES ENGAGEMENTS PAR LA MAMP BAT B

Une convention de transfert (n°Z220443COV) a été conclue jusqu'au 31 décembre 2022. Cependant, par avenant, la durée de la convention a été prolongée jusqu'au 31 décembre 2024.

Le montant de la subvention départementale mutualisée et reversée par la MAMP a été fixée à 127 725,44 € de subvention pour une base subventionnable de 10 214 771€.

L'assiette subventionnable des dépenses n'a pas été atteinte (9 892 033€ de dépenses retenus), par conséquent, le montant de la subvention initiale est corrélativement minoré et devrait atteindre 123 689,92€.

- *REALISATION 2023 : 0€*
- *PREVISIONNEL 2024 : 123 689,92€*

## 7 – SUBVENTION ANRU BAT B

- *BILAN INITIAL : 8 069 669 €*
- *REALISATION 2023 : 0€*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 0€)

Le dossier de subvention ANRU a été clôturé en décembre 2021 pour un montant total de subvention de 7 450 398 €

- *PREVISIONNEL : 0 €*

## 8 – SUBVENTION ANAH BAT C-D-E-F

- *BILAN INITIAL : 125 000 €*

Il s'agit de subventions mobilisables lors des remises en état des logements dans les copropriétés faisant l'objet de plan de sauvegarde.

Dans ce cadre-là, la SEM Marseille Habitat peut être éligible lorsqu'elle fait du portage immobilier.

- *REALISATION 2023 : 0 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 0 €)
- *PREVISIONNEL : 0 €*

## 9 – SUBVENTIONS ANRU Bât H

- *BILAN INITIAL : 7 000 000 €*
- *REALISATION 2023 : 1 150 065,22 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 3 967 725€)

Pour une assiette subventionnable de **7 187 907,60€**, la subvention ANRU pour le bâtiment H s'élève à **5 750 326,08 €**.

En 2023, seul un acompte de 20 % soit 1 150 065,22€ a déjà été perçu, un échéancier d'acompte automatique a été mis en place et prévoit le versement de 20% pour le 1<sup>er</sup> acompte puis 8% par an jusqu'à atteindre 60% de subvention.

Dans cette opération une acquisition est toujours en cours, l'acquisition des derniers lots appartenant à une indivision s'enlise. Seule la régularisation de cette acquisition pourra permettre de dissoudre la copropriété et permette la demande de versement du solde de la subvention.

Cependant nous allons demander la modification du calendrier prévisionnel établi qui n'est pas en adéquation avec l'avancée du dossier.

- *PREVISIONNEL : 460 026 € en 2024 et le solde en 2025 soit 4 140 234€ au total*

## **10 – SUBVENTIONS ANRU Bât G et E**

*BILAN INITIAL : 0 €*

Ces subventions n'étaient pas prévues dans le bilan initial.

- Au bâtiment G, l'assiette subventionnable est de 10 398 399,21€ et donne droit à une contribution ANRU de 8 318 719,37€.
- Au bâtiment E, l'assiette subventionnable est de 8 295 196,40€ et donne droit à une contribution ANRU de 6 636 157,12€.

Dans le cadre du recyclage des copropriétés E et G, la contribution de l'ANRU s'élève à **14 954 876,49 € TTC** pour ces 2 bâtiments.

- *REALISATION 2023 : 2 990 975,29 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 4 985 000€)

En 2023, seul un acompte de 20 % soit 2 990 975,29 € (pour Les bâtiments E et G) a déjà été perçu. Comme pour le bâtiment H un échéancier d'acompte automatique a été mis en place et prévoit le versement de 20% pour le 1er acompte puis 8% par an jusqu'à atteindre 60% de subvention.

Nous allons demander la modification de ce calendrier prévisionnel afin de coller au mieux aux avancées des dossiers et aux besoins en trésorerie qu'ils génèrent.

- *PREVISIONNEL : 1 196 390€ en 2024 / 1 196 390€ en 2025 et 9 571 121€ en 2026*

## **11 - SUBVENTIONS VILLE DE MARSEILLE**

- *BILAN INITIAL : 115 000 €*
- *REALISATION 2021 : 74 198 €*  
(PM Prévisionnel pour 2021 : 73 600 €)
- *PREVISIONNEL : 0€*

La subvention de 74 198€ relative à la réalisation du cheminement piétons allant des copropriétés I, G et derrière le groupe scolaire a été perçue en totalité en 2021.

## **12 - PARTICIPATION DU CONCEDANT**

- *BILAN INITIAL : 8 875 588 €*

Correspondant à la participation d'équilibre de la Concession.

- *REALISATION 2023 : 0 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 0€)
- *PREVISIONNEL : 0 € en 2023*

Par avenant n°7 à la Concession, l'échéancier du versement du solde de la participation a été modifié comme suit :

- 2023 : 0 €
- 2024 : 0 €

### **13 – PRODUITS FINANCIERS**

- *BILAN INITIAL : 0 €*
- *REALISATION 2023 : 0 €*  
(PM Prévisionnel pour 2023 : 0 €)
- *PREVISIONNEL : 0 €*

Recette difficilement quantifiable.

### **CONCLUSION**

Le bilan global de l'opération évolue comme suit par rapport au précédent CRAC approuvé :

- ✓ Le montant total des dépenses passe de 58 003 985€ à 57 709 375€.
- ✓ Le montant total des recettes passe de 58 177 477€ à 58 047 871€.

**CR KAL CONSOLIDE KALLISTE CONSOLIDATION**

Ligne	Intitulé	TVA	Bilan		Réalisé		2018		2019		2020		2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027		Bilan		Ecart
			Initial	Nouveau	Total	Historique	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	
	RESULTAT D'EXPLOITATION			173 490	-3 611 045	-269 703	-3 567 713	124 337	-3 443 376	-167 669	-3 611 045	1 212 381	-2 398 663	-1 192 326	-3 590 989	2 389 179	-1 201 810	-2 083 797	-3 285 607	-3 599 026	-6 884 633	7 573 128	688 496	-350 000	338 496	338 496	-	165 006	
	DEPENSES			58 003 985	30 149 070	3 417 406	23 061 271	3 944 311	27 005 582	3 143 488	30 149 070	3 088 946	33 238 017	3 898 637	37 136 653	2 197 696	39 334 349	3 981 403	43 315 752	8 996 900	52 312 652	5 046 723	57 359 375	350 000	57 709 375	57 709 375	294 610		
<b>A</b>	<b>Intervention en Renouvellement Urbain</b>			422 313	264 436	14 460	26 860	15 608	42 468	221 968	264 436	87 377	351 813	0	351 813	-	351 813	15 000	366 813	55 500	422 313	-	422 313	-	422 313	422 313	-		
A1	Etudes			22 500	7 500	0	7 500	0	7 500	0	7 500	0	7 500	0	7 500	-	7 500	15 000	22 500	-	22 500	-	22 500	-	22 500	22 500	-		
A100	Etudes préliminaires urbaines, programme	19,6		22 500	7 500		7 500		7 500		7 500		7 500		7 500		7 500	15 000	22 500		22 500		22 500		22 500	22 500	-		
A101	Etudes techniques de faisabilité	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A102	Diagnosics sociaux	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A103	Relevés	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A104	Expertises spécifiques (structures, sond	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A110	Etudes préalables	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A2	Acquisitions			55 500	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	0	-	0	55 500	55 500	-	55 500	-	55 500	55 500	-		
A200	Frais liés à la conduite des expro	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A201	Auxiliaires de justice	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A202	Montant des acquisitions			50 000	-		0		0		0		0		0		0	0	50 000	50 000		50 000		50 000	50 000	50 000	-		
A203	Frais d'acquisition (notaires, hypothéqu	19,6		5 000	-		0		0		0		0		0		0	5 000	5 000		5 000		5 000		5 000	5 000	-		
A204	Montant des acquisitions de biens VdM			-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A205	Frais d'acquisition de biens VdM	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A206	Diagnosics liés aux acquisitions (plomb	19,6		500	-		0		0		0		0		0		0	500	500		500		500		500	500	-		
A3	Frais de logement			-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	0	-		
A300	Frais d'hébergement	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A301	Déménagements	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A302	Indemnités de logement	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A304	Frais de procédure	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A305	Prestations d'accompagnement social	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A4	Travaux			344 313	256 936	14 460	19 360	15 608	34 968	221 968	256 936	87 377	344 313	0	344 313	-	344 313	-	344 313	-	344 313	-	344 313	-	344 313	344 313	-		
A400	Neutralisation, protection,	19,6		18 612	1 750		0	1 750	1 750		1 750	16 862	18 612		18 612		18 612		18 612		18 612		18 612		18 612	18 612	-		
A401	Prestations de gardiennage	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A402	Démolitions, confortements, mise en état	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A405	Travaux de VRD et d'aménagement	19,6		173 515	169 435		0	169 435	169 435	4 080	173 515	173 515	173 515		173 515		173 515		173 515		173 515		173 515		173 515	173 515	-		
A406	Honoraires de maîtrise d'œuvre et d'ingé	19,6		152 186	85 751	14 460	19 360	13 858	33 218	52 533	85 751	66 436	152 186		152 186		152 186		152 186		152 186		152 186		152 186	152 186	-		
A407	Frais de procédure	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A409	Aménagements espaces publics	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A410	Assurance DO	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A411	Frais annonces, parutions et autres	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A412	Concédé	19,6		-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A5	Gestion transitoire			-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	0	-		
A500	Impôts et taxes			-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A501	Charges de copropriété			-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A502	Entretien courant			-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A503	Assurance			-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
A505	Frais de procédure Diverses			-	-		0		0		0		0		0		0	0	0		0		0		0	0	-		
<b>B</b>	<b>Intervention dans les copropriétés en vu</b>	19,6		45 344 613	24 113 626	2 594 620	18 908 453	2 895 994	21 804 446	2 309 180	24 113 626	2 254 864	26 368 491	3 170 000	29 538 490	1 571 024	31 109 514	3 048 750	34 158 264	7 468 400	41 626 664	3 961 000	45 587 664	315 000	45 902 664	45 902 664	558 051		
B1	Acquisitions de lots de copropriété en d	19,6		20 734 071	14 768 670	855 332	13 258 550	951 180	14 209 730	558 940	14 768 670	965 859	15 734 529	1 094 984	16 829 513	488 528	17 318 040	1 226 750	18 544 790	1 585 400	20 130 190	530 000	20 660 190	-	20 660 190	20 660 190	73 880		
B100	Frais liés à la conduite des expro	19,6		107 228	52 359	18 626	50 123	224	50 347	2 012	52 359	-131	52 228		52 228	898	53 126	22 000	75 126	50 000	125 126	20 000	145 126		145 126	145 126	37 898		
B101	Auxiliaires de justice	19,6		100 583	42 124	5 916	40 924	1 200	40 924	1 200	42 124	900	43 024	2 559	45 583	1 750	47 333	21 000	68 333	22 000	90 333	10 000	100 333		100 333	100 333	250		
B102	Montant des acquisitions	19,6		16 717 731	14 082 918	769 599	10 031 989	854 442	10 886 431	515 300	11 401 731	896 000	12 297 731	1 031 350	13 329 081	455 483	13 784 564	1 100 000	14 884 564	1 368 650	16 253 214	500 000	16 753 214		16 753 214	16 753 214	35 483		
B103	Frais d'acquisition (notaires, hypothéqu	19,6		1 039 821	574 497	59 317	450 344	39 889	490 233	39 514	529 747	68 074	597 821	56 092	653 913	27 845	681 758	70 000	751 758	141 000	892 758		892 758		892 758	892 758	147 063		
B104	Diagnosics liés aux acquisitions (plomb	19,6		42 771	16 772	1 874	15 783	75	15 858	914	16 772	1 017	17 789	4 983	22 771	2 552	25 323	13 750	39 073	3 750	42 823		42 823		42 823	42 823	52		
B105	Montant des acquisitions VDM	19,6		2 681 187	-	0	2 626 687	54 500	2 681 187		2 681 187		2 681 187		2 681 187		2 681 187		2 681 187		2 681 187		2 681 187		2 681 187	2 681 187	-		
B106	Frais d'acquisitions VDM	19,6		44 750	-	0	42 700	2 050	44 750		44 750		44 750																

**CR KAL CONSOLIDE KALLISTE CONSOLIDATION**

Ligne Intitulé	TVA	Bilan		Réalisé		2018		2019		2020		2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027		Bilan			
		Initial	Nouveau	Total	Historique	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Nouveau	Ecart
B701 Déménagements	19,6		706 352	146 440			82 283	119 932	15 130	135 062	11 378	146 440	15 755	162 195	94 157	256 352	37 096	293 448	180 000	473 448	80 000	553 448	80 000	633 448	80 000	633 448	633 448	72 904	
B702 Indemnités de logement	19,6		100 000				0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	40 000	40 000	20 000	60 000	20 000	80 000	80 000	80 000	80 000	20 000	
B705 Frais de procédure	19,6		157 643	35 878			11 820	13 616	7 801	21 417	14 461	35 878	16 080	51 957	54 686	106 643	6 867	113 511	15 000	128 511	20 000	148 511	6 000	154 511	154 511	154 511	3 133		
B706 Prestations d'accompagnement social	19,6		-				0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	-	
B707 Autres frais libération	19,6		2 000 000				0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	-	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	-	
B709 Enquêtes sociales	19,6		-				0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	-	
<b>B8 ETUDES</b>	<b>19,6</b>		<b>458 985</b>	<b>223 370</b>			<b>107 710</b>	<b>108 230</b>	<b>112 540</b>	<b>220 770</b>	<b>2 600</b>	<b>223 370</b>	<b>50</b>	<b>223 420</b>	<b>0</b>	<b>223 420</b>	<b>28 619</b>	<b>252 039</b>	<b>57 000</b>	<b>309 039</b>	<b>124 000</b>	<b>433 039</b>	<b>30 000</b>	<b>463 039</b>	<b>-</b>	<b>463 039</b>	<b>463 039</b>	<b>-</b>	<b>4 054</b>
B800 Etudes techniques	19,6		17 020	2 020			1 500	2 020		2 020		2 020		2 020		2 020	4 500	6 520	2 000	8 520	8 000	16 520		16 520	16 520	16 520	500		
B801 Diagnostics sociaux	19,6		5 565				0	0		0		0		0		0	5 565	5 565		5 565	6 000	11 565		11 565	11 565	11 565	6 000		
B802 Relevés	19,6		-				0	0		0		0		0		0	0	0		0	0	0		0	0	0	-		
B803 Expertises spécifiques	19,6		419 900	219 850			106 210	106 210	111 040	217 250	2 600	219 850	50	219 900		219 900	18 554	238 454	50 000	288 454	100 000	388 454	30 000	418 454	418 454	418 454	1 446		
B804 Etudes préalables	19,6		16 500	1 500			1 500	1 500		1 500		1 500		1 500		1 500	5 000	6 500	10 000	16 500		16 500		16 500	16 500	16 500	-		
<b>D Frais généraux et annexes</b>			<b>19 182</b>	<b>19 182</b>			<b>0</b>	<b>19 182</b>	<b>-</b>	<b>-</b>																			
D100 Prestations de commercialisation	19,6		19 182	19 182			19 182	19 182		19 182		19 182		19 182		19 182		19 182		19 182		19 182		19 182		19 182	19 182	-	
D101 Communication, concertation, information	19,6		-				0	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	-		
D102 Assurance concessionnaire	19,6		-				0	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	-		
D103 Frais de reproduction et affichage	19,6		-				0	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	-		
<b>E Rémunération du concessionnaire</b>			<b>7 140 990</b>	<b>4 075 064</b>			<b>524 276</b>	<b>3 132 784</b>	<b>535 419</b>	<b>3 668 203</b>	<b>406 861</b>	<b>4 075 064</b>	<b>538 213</b>	<b>4 613 277</b>	<b>468 722</b>	<b>5 082 000</b>	<b>411 499</b>	<b>5 493 498</b>	<b>655 000</b>	<b>6 148 498</b>	<b>515 000</b>	<b>6 663 498</b>	<b>500 723</b>	<b>7 164 221</b>	<b>30 000</b>	<b>7 194 221</b>	<b>7 194 221</b>	<b>-</b>	<b>53 232</b>
<b>E3 Rémunération (animation, coordination gé</b>			<b>3 655 000</b>	<b>2 125 000</b>			<b>250 000</b>	<b>1 625 000</b>	<b>250 000</b>	<b>1 875 000</b>	<b>250 000</b>	<b>2 125 000</b>	<b>250 000</b>	<b>2 375 000</b>	<b>250 000</b>	<b>2 625 000</b>	<b>250 000</b>	<b>2 875 000</b>	<b>250 000</b>	<b>3 125 000</b>	<b>250 000</b>	<b>3 375 000</b>	<b>250 000</b>	<b>3 625 000</b>	<b>30 000</b>	<b>3 655 000</b>	<b>3 655 000</b>	<b>0</b>	
E300 Rémunération (animation, coordination gé			3 655 000	2 125 000			250 000	1 625 000	250 000	1 875 000	250 000	2 125 000	250 000	2 375 000	250 000	2 625 000	250 000	2 875 000	250 000	3 125 000	250 000	3 375 000	250 000	3 625 000	30 000	3 655 000	3 655 000	0	
<b>E4 REMUNERATIONS FORFAITAIRES</b>			<b>3 052 500</b>	<b>1 780 000</b>			<b>252 000</b>	<b>1 454 000</b>	<b>215 000</b>	<b>1 669 000</b>	<b>111 000</b>	<b>1 780 000</b>	<b>263 500</b>	<b>2 043 500</b>	<b>194 000</b>	<b>2 237 500</b>	<b>144 000</b>	<b>2 381 500</b>	<b>355 000</b>	<b>2 736 500</b>	<b>215 000</b>	<b>2 951 500</b>	<b>165 000</b>	<b>3 116 500</b>	<b>-</b>	<b>3 116 500</b>	<b>3 116 500</b>	<b>-</b>	<b>64 000</b>
E400 Rem. de coordination et animation			-				-	-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-	
E401 Rem. Acquis au delà des 75 premiers			950 000	600 000			100 000	500 000	50 000	550 000	50 000	600 000	100 000	700 000	50 000	750 000	50 000	800 000	100 000	900 000	50 000	950 000	950 000	950 000	950 000	950 000	950 000	-	
E402 Rem. à la démolition			300 000	75 000			0	75 000	75 000	75 000	75 000	75 000	0	150 000	0	150 000	0	150 000	75 000	225 000	75 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	-	
E403 Rem. de logement			722 500	275 000			50 000	250 000	10 000	260 000	15 000	275 000	22 500	297 500	60 000	357 500	50 000	407 500	205 000	612 500	40 000	652 500	40 000	692 500	692 500	692 500	692 500	30 000	
E404 Rem. sur Acquis. et cessions			1 080 000	830 000			102 000	704 000	80 000	784 000	46 000	830 000	66 000	896 000	84 000	980 000	44 000	1 024 000	50 000	1 074 000	50 000	1 124 000	50 000	1 174 000	1 174 000	1 174 000	1 174 000	94 000	
<b>E5 REMUNERATIONS AU POURCENTAGE</b>			<b>433 490</b>	<b>170 065</b>			<b>22 276</b>	<b>53 784</b>	<b>70 420</b>	<b>124 204</b>	<b>45 861</b>	<b>170 065</b>	<b>24 713</b>	<b>194 778</b>	<b>24 722</b>	<b>219 500</b>	<b>17 499</b>	<b>236 999</b>	<b>50 000</b>	<b>286 999</b>	<b>50 000</b>	<b>336 999</b>	<b>85 723</b>	<b>422 722</b>	<b>422 722</b>	<b>422 722</b>	<b>422 722</b>	<b>10 768</b>	
E500 Rem. sur travaux			433 490	170 065			22 276	53 784	70 420	124 204	45 861	170 065	24 713	194 778	24 722	219 500	17 499	236 999	50 000	286 999	50 000	336 999	85 723	422 722	422 722	422 722	422 722	10 768	
<b>F Frais financiers</b>			<b>917 402</b>	<b>633 500</b>			<b>129 490</b>	<b>582 861</b>	<b>28 876</b>	<b>611 737</b>	<b>21 763</b>	<b>633 500</b>	<b>38 900</b>	<b>672 400</b>	<b>35 003</b>	<b>707 402</b>	<b>101 715</b>	<b>809 117</b>	<b>72 653</b>	<b>881 770</b>	<b>283 000</b>	<b>1 164 770</b>	<b>143 000</b>	<b>1 307 770</b>	<b>3 000</b>	<b>1 310 770</b>	<b>1 310 770</b>	<b>-</b>	<b>393 368</b>
F100 Frais financiers sur emprunts			477 840	477 840			63 360	446 160	31 680	477 840		477 840		477 840		477 840		477 840		477 840		477 840		477 840		477 840	477 840	-	
F101 Frais financiers sur court terme			301 483	79 648			29 480	62 216	-3 826	58 390	21 258	79 648	36 897	116 545	34 937	151 483	98 759	250 242	71 446	321 687	280 000	601 687	140 000	741 687	741 687	741 687	741 687	440 204	
F102 Autres frais financiers			120 641	60 247			24 709	58 720	1 022	59 742	505	60 247	328	60 576	65	60 641	2 956	63 597	1 208	64 805	3 000	67 805	3 000	70 805	70 805	73 805	73 805	46 836	
F103 Frais financiers sur avances			17 438	15 764			11 941	15 764		15 764		15 764	1 674	17 438		17 438		17 438		17 438		17 438		17 438	17 438	17 438	17 438	-	
<b>G TVA perdue</b>			<b>3 904 178</b>	<b>917 265</b>			<b>118 634</b>	<b>287 380</b>	<b>446 160</b>	<b>733 540</b>	<b>183 725</b>	<b>917 265</b>	<b>144 053</b>	<b>1 061 318</b>	<b>216 141</b>	<b>1 277 459</b>	<b>86 358</b>	<b>1 363 817</b>	<b>160 000</b>	<b>1 523 817</b>	<b>660 000</b>	<b>2 183 817</b>	<b>422 000</b>	<b>2 605 817</b>	<b>2 000</b>	<b>2 607 817</b>	<b>2 607 817</b>	<b>-</b>	<b>1 296 360</b>
G100 TVA irrécupérable			3 904 178	917 265			118 634	287 380	446 160	733 540	183 725	917 265	144 053	1 061 318	216 141	1 277 459	86 358	1 363 817	160 000	1 523 817	660 000	2 183 817	422 000	2 605 817	2 000	2 607 817	2 607 817	1 296 360	
<b>H Créances irrécouvrables</b>			<b>255 307</b>	<b>125 998</b>			<b>35 926</b>	<b>103 752</b>	<b>22 255</b>	<b>126 007</b>	<b>-9</b>	<b>125 998</b>	<b>25 539</b>	<b>151 537</b>	<b>8 771</b>	<b>160 307</b>	<b>27 100</b>	<b>187 407</b>	<b>30 000</b>	<b>217 407</b>	<b>15 000</b>	<b>232 407</b>	<b>20 000</b>	<b>252 407</b>	<b>-</b>	<b>252 407</b>	<b>252 407</b>	<b>2 900</b>	
H100 Créances irrécouvrables			255 307	125 998			35 926	103 752	22 255	126 007	-9	125 998	25 539	151 537	8 771	160 307	27 100	187 407	30 000										

**CR KAL CONSOLIDE KALLISTE CONSOLIDATION**

Ligne Intitulé	TVA	Bilan		Réalisé		2 018		2019		2020		2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027		Bilan		
		Initial	Nouveau	Total	Historique	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Année	Cumul	Nouveau
MOBILISATIONS			14 007 000	13 217 000		2 867 000	12 185 000	1 032 000	13 217 000	0	13 217 000	790 000	14 007 000	0	14 007 000	575 000	14 582 000	-	14 582 000	-	14 582 000	-	14 582 000	-	14 582 000	14 582 000	-	575 000
A AVANCES RECUES			3 450 000	2 660 000		1 600 000	2 660 000	0	2 660 000	0	2 660 000	790 000	3 450 000	0	3 450 000	575 000	4 025 000	-	4 025 000	-	4 025 000	-	4 025 000	-	4 025 000	4 025 000	-	575 000
A100 Avances reçues de la collectivité			-																							-	-	
A101 Avances reçues du concessionnaire			3 450 000	2 660 000		1 600 000	2 660 000		2 660 000		2 660 000	790 000,00	3 450 000		3 450 000	575 000	4 025 000		4 025 000		4 025 000		4 025 000		4 025 000	4 025 000	-	575 000
C EMPRUNTS			10 557 000	10 557 000		1 267 000	9 525 000	1 032 000	10 557 000	0	10 557 000	0	10 557 000	0	10 557 000	-	10 557 000	-	10 557 000	-	10 557 000	-	10 557 000	-	10 557 000	10 557 000	-	-
C100 Mobilisation Emprunts			3 600 000	3 600 000			3 600 000		3 600 000		3 600 000		3 600 000		3 600 000		3 600 000		3 600 000		3 600 000		3 600 000		3 600 000	3 600 000	-	-
C200 Mobilisation Ligne CT			6 957 000	6 957 000		1 267 000	5 925 000	1 032 000	6 957 000		6 957 000		6 957 000		6 957 000		6 957 000		6 957 000		6 957 000		6 957 000		6 957 000	6 957 000	-	-
TRESORERIE			-																							-	-	
Dépenses TTC			58 003 984	30 149 070		3 417 406	23 061 270	3 944 311	27 005 582	3 143 488	30 149 070	3 088 946	33 238 016	3 898 637	37 136 653	2 197 696	39 334 348	3 981 403	43 315 751	8 996 900	52 312 651	5 046 723	57 359 374	350 000	57 709 374	57 709 374	294 610	
Recettes TTC			58 177 475	26 538 026		3 147 703	19 493 558	4 068 649	23 562 207	2 975 819	26 538 026	4 301 328	30 839 353	2 706 311	33 545 665	4 586 875	38 132 539	1 897 606	40 030 145	5 397 874	45 428 020	12 619 851	58 047 871	0	58 047 871	58 047 871	129 604	
AMORTISSEMENTS			14 007 000	10 093 000		2 800 000	8 798 000	1 200 000	9 998 000	95 000	10 093 000	3 914 000	14 007 000	0	14 007 000	575 000	14 582 000	0	14 582 000	0	14 582 000	0	14 582 000	0	14 582 000	14 582 000	-	575 000
Mobilisations			14 007 000	13 217 000		2 867 000	12 185 000	1 032 000	13 217 000	0	13 217 000	790 000	14 007 000		14 007 000	575 000	14 582 000	0	14 582 000	0	14 582 000	0	14 582 000	0	14 582 000	14 582 000	-	575 000
TRESORERIE PERIODE			213 419	-530 987		-194 003	-140 785	-43 663	-184 447	-346 540	-530 987	-1 827 748	-2 358 735	-1 192 326	-3 551 061	2 389 179	-1 161 881	2 083 797	-3 245 678	3 599 026	-6 844 704	7 573 128	728 424	350 000	378 424	378 424	-	165 006

<b>DEPENSES (1)</b>		<b>MONTANT</b>
		<b>57 709 375 €</b>
A	Intervention en Renouvellement Urbain	422 313 €
A1	Etudes	22 500 €
A2	Acquisitions	55 500 €
A3	Frais de relogement	- €
A4	Travaux	344 313 €
A5	Gestion transitoire	- €
B	Intervention dans les copropriétés	45 902 664 €
B1	Acquisitions de lots de copropriété	20 660 190 €
B2	Travaux	9 720 500 €
B3	Gestion transitoire	11 848 186 €
B7	Frais de relogement	3 210 749 €
B8	Etudes	463 039 €
D	Frais généraux et annexes	19 182 €
E	Rémunération (avanc., étapes clés...)	7 194 221 €
E3	Animation coordination générale	3 655 000 €
E4	Rémunération forfaitaire	3 116 500 €
E5	Remuneration au pourcentage	422 722 €
F	Frais financiers	1 310 770 €
H	Créances Irrécouvrables	252 407 €

<b>RECETTES (2)</b>		<b>58 047 871 €</b>
A	Produits de cession	3 916 619 €
A1	Cession de charge foncière	373 630 €
A2	Cession de logements	3 542 989 €
B	Produits de gestion	5 460 738 €
C	Subventions	28 552 635 €
D	Participation du Concédant	19 900 000 €

<b>SOLDE BRUT (2)-(1)</b>	<b>338 496 €</b>
---------------------------	------------------

<b>TVA IRRECUPERABLE DEFINITIVEMENT PERDUE</b>	<b>2 607 817 €</b>
--	--------------------

<b>SOLDE FINAL</b>	<b>- 2 269 321 €</b>
--------------------	----------------------

## LISTE DES ACQUISITIONS AU 31/12/2023

BATIMENT	ENTREE	N° Lgt	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cia)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantièmes - logts +caves	tantièmes boxes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession
C	12		DE OLIVEIRA	560	522		2G	3	52	1 120	1 145		66 833	28/12/04
A	6		SCI REIHITI	102	22		2D	3	51	1 120	1 145		38 519	21/12/06
A	7		SCI BIDOULOU	123	43		5G	3	51	1 120	1 145		42 033	21/12/06
A	7		BOCCACINI	127	47		6D	3	55	1 120	1 145		36 838	21/12/06
A	8		SCI AMD	131	51		RDC D	4	61	1 350	1 375		38 140	21/12/06
A	9		SCI CLAIRIERE	153	73		4	5	70	1 620	1 645		43 957	21/12/06
A	9		SCI CLAIRIERE	154	74		4D	3	54	1 120	1 145		37 453	21/12/06
B	1		BONI	332	200		1G	3	54	1 120	1 145		27 613	21/12/06
B	1	141-9	STANZIONE	340	208		4D	3	51	1 120	1 145		36 967	21/12/06
B	1	166-34	NEKKAR	365	233			4	62	1 350	1 375		61 671	21/12/06
B	2		SCI BRIGILS	368	236		1D	4	62	1 350	1 375		77 956	21/12/06
B	3		ROUCHENIAN	408	276		6G	3	52	1 120	1 145		38 760	21/12/06
B	3		ARGENTI	415	283		8G	4	63	1 350	1 375		32 290	21/12/06
B	4		MEYER	454	322		13	4	61	1 350	1 375		47 906	21/12/06
C	12		ALABOR	561	523		2D	5	75	1 620	1 645		87 667	21/12/06
E	21		Cts CATUOGNO	832	808	2022	3G	5	74	1 620	1 645	44	55 709	21/12/06
F	23		MACEDO	1070	907		4D	3	54	1 120	1 145		66 931	21/12/06
F	23		MARCONE	1072	909		5D	3	54	1 120	1 145		43 104	21/12/06
F	24		BASTO	1060	987		7D	3	52	1 120	1 145		59 603	21/12/06
F	26		KAZANCIYAN	1021	948		6D	4	63	1 350	1 375		84 197	21/12/06
F	26		RICARDO	1023	950		7G	4	61	1 350	1 375		54 118	21/12/06
F	27	104-68	CARDI	1004	967		6G	4	61	1 350	1 375		40 064	21/12/06
G	28		MOURADIAN	1440	1208		5	4	63	1 350	1 375		11 057	21/12/06
G	29		ROY	1415	1236		4 G	4	63	1 350	1 375		39 893	21/12/06
G	29		DELTA HABITAT	1416	1237		5G	4	62	1 350	1 375		65 879	21/12/06
G	29		NDOYE	1427	1248		10G	4	63	1 350	1 375		37 713	21/12/06
G	30		DERHOSSIKIAN	1394	1267		7G	4	63	1 350	1 375		44 543	21/12/06
G	30		DURAND	1398	1271		9G	4	62	1 350	1 375		27 943	21/12/06
G	32		BILLOTTA	1344	1319		7G	4	65	1 350	1 375		40 150	21/12/06
G	32		HARATI	1350	1325		10D	4	64	1 350	1 375		35 365	21/12/06
H	39		DURAND	1638	1568		2G	3	51	1 120	1 145		20 547	21/12/06
H	39		NDOYE	1642	1572		4G	3	52	1 120	1 145		37 669	21/12/06
H	39	153	AFTIS	1654	1584		10D	3	50	1 120	1 145		27 803	21/12/06
H	41		BILLOTTA	1699	1539		9	5	75	1 620	1 645		37 027	21/12/06
I	34		MELNYCK	1929	1849	2035	RdCh G	5	74	1 620	1 645	44	44 669	21/12/06
I	35		SAKALIAN/NALBANDIAN	1919	1839		3D	4	61	1 350	1 375		56 014	21/12/06
I	36		GERADA	1907	1827		5G	4	63	1 350	1 375		40 146	21/12/06
I	37		MAZUR	1885	1805		2D	3	54	1 120	1 145		58 520	21/12/06
B	3		SCI BLEU AZUR	431	299		16	4	61	1 350	1 375		42 290,92	4/1/08
B	1		MAURO	364	232		16	3	52	1 120	1 145		37 300,00	20/1/09
B	1		BAZRI -LAMOUR	360	228		14	3	52	1 120	1 145		29 850,00	15/7/09
B	4		SALVA	446	314		8	4	62	1 350	1 375		31 138,22	15/12/09
B	1		SCI ROOMATE	352	220		10	3	53	1 120	1 145		32 348,20	30/5/11
B	1		SCI ROOMATE	362	230		16	3	52	1 120	1 145		31 250,00	30/5/11
B	4		SCI ROOMATE	440	308		5	4	64	1 350	1 375		37 739,57	30/5/11
H	42		ROSSIGNOL	1714	1510		6	5	73	1 620	1 645		33 244,86	25/7/11
B	1		SCHOENI	348	216		8	3	52	1 120	1 145		28 047,85	28/7/11
B	4		SCHOENI	441	309		5	3	52	1 120	1 145		28 047,86	28/7/11
B	4		BRAULT	442	310		7	4	74	1 350	1 375		38 624,94	15/11/11
B	2		SCI JUDITH	395	263		14	3	52	1 120	1 145		36 450,00	27/1/12
B	1		SCI LANAT	363	321		16	4	61	1 350	1 375		41200	29/11/12
B	2		COFIGEST	392	260		13e	4	61	1 350	1 375		39581,92	29/11/12
B	3		BOUHNK	406	274		4e	3	49	1 120	1 145		36424,86	29/11/12
B	3		SCI PRIMAVERA	407	275		4	4	62	1 350	1 375		46367	29/11/12
B	3		SCI PRIMAVERA	414	282		9	3	51	1 120	1 145		38639,17	29/11/12
B	3		SCI PRIMAVERA	428	296		15	3	51	1 120	1 145		38639,17	29/11/12
G	29		GARCIN	1424	1245		8e	4	62	1 350	1 375		46856,24	29/11/12
G	32		BOUCHOT/GERVAIS	1337	1312		3e	3	51	1 120	1 145		36738,93	29/11/12
H	39		SCI ENZO	1645	1573		4	5	74	1 620	1 645		31497,71	29/11/12
H	39		SCI LILOU	1653	1581		8	5	75	1 620	1 645		31556,87	29/11/12
H	42		REYNAUD	1705	1501		1er	3	51	1 120	1 145		26570,44	10/12/12
H	38		SCI BACHIRI	1627	1603		7e	4	63	1 350	1 375		29274,95	12/12/12
H	38		SCBH IMMOB	1630	1606		8e	3	51	1 120	1 145		26720,77	12/12/12

BATIMENT	ENTREE	N° Lgt	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logis +caves	tantèmes boîtes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession
H	40		LIEUTAUD	1675	1559		8e	3	52	1 120	1 145		26616,05	12/12/12
H	40		SCI PEGASE	1679	1563		10e	3	51	1 120	1 145		26903,39	12/12/12
B	2		COMPAGNO	376	244		5e	4	62	1 350	1 375		28650	17/12/12
B	2		CHABOUNIA	390	258		12e	4	63	1 350	1 375		36377,11	17/12/12
B	4		SCI YMESA	444	312		7e	4	60	1 350	1 375		36712,71	17/12/12
B	4		GACEMI	451	319		10e	3	52	1 120	1 145		36493,52	17/12/12
B	4		SCI BEGONIAS	461	329		15e	3	52	1 120	1 145		31221,36	17/12/12
B	4		ORLANDO	462	330		16e	4	64	1 350	1 375		36599,56	17/12/12
I	34		GHAZARIAN	1930	1850		1er	4	60	1 350	1 375		45000	17/12/12
B	2		SCI DECAPE	388	256		11e	4	61	1 350	1 375		43326,66	11/1/13
B	4		SCI DECAPE	439	307		4e	3	53	1 120	1 145		30947,62	11/1/13
B	4		LECLAIR YVETTE	437	305		3e	3	52	1 120	1 145		24408,41	24/1/13
H	39	138	PALLY	1639	1567		1er	5	74	1 620	1 645		26377,11	24/1/13
H	42		SCI RENATO	1709	1505		3e	3	52	1 120	1 145		39420,57	24/01/13
B	1		SEDDAR	357	225		12e	4	65	1 350	1 375		47821,9	19/02/13
B	2		SCI PIERRE DE JADE	373	241		3e	3	53	1 120	1 145		38146,3	19/02/13
B	3		SCI PIERRE DE JADE	422	290		12e	3	53	1 120	1 145		38146,3	19/02/13
G	28		TROSELLO-ROMANO	1436	1204		1er	4	62	1 350	1 375		39818,9	19/02/13
H	38	136	HOUSSIKIAN	1636	1612		11e	3	52	1 120	1 145		26444,31	19/02/13
B	2		SELMI - BOUGHANEMI	366	234		RDC	4	61	1 350	1 375		40627,71	08/03/13
B	3		YACINE	416	284		9e	3	52	1 120	1 145		39200	19/03/13
H	42	214	MAINTENAY	1715	1511		6e	3	53	1 120	1 145		31479,01	27/03/13
I	36		KOSSOKO	1896	1816		RDC	2	38	840	865		41388,92	27/3/13
H	38	118	HAMIDAT	1618	1594		2e	3	51	1 120	1 145		33750	23/05/13
B	3		LOUAZNI	402	270		2e	3	52	1 120	1 145		42300	15/07/13
H	40	166	FONVIELLE	1667	1551		4e	3	52	1 120	1 145		31 568	29/07/13
B	1	134	SCI INAN	333	201		RDC	4	63	1 350	1 375		29 774	01/08/13
B	2	197	SCI INAN	396	264		15	4	62	1 350	1 375		29 774	01/08/13
B	2		CFPC	379	247		6e	3	51	1 120	1 145		23 896	13/09/13
B	3		CFPC	417	285		9e	4	65	1 350	1 375		37 900	13/09/13
H	39	155	EL KHAMALI	1656	1586		10	3	47	1 120	1 145		24 069,67	21/10/13
H	42	210	EL KHAMALI	1711	1507		4	3	52	1 120	1 145		24 069,67	21/10/13
B	3	210	HARO	409	277		5e	4	62	1 350	1 375		29 494	25/10/13
B	4	264	AOUINE	463	331		16e	3	53	1 120	1 145		33 491	14/11/13
H	42	219	ERRABAI	1720	1516		9e	5	73	1 620	1 645		30 475,43	26/11/13
H	39	140	SCI FILAU	1641	1 569		2e	5	75	1 620	1 645		26 600	09/12/13
B	2	170	BENLIAN	369	237		1er	3	50,61	1 120	1 145		29 650	30/12/13
H	40		AMAR	1666	1550		4e	5	73	1 620	1 645		28 600	30/12/13
B	3	205	VDM (ex ALLAL)	404	272		3e	3	52	1 120	1 145		39078,61	28/02/14
H	39	156	VDM (ex SCI U CASEDDU)	1657	1585		10e	5	70	1 620	1 645		48078,71	28/02/14
H	40	162	VDM (ex ALLAL)	1663	1547		2e	3	52	1 120	1 145		39078,61	28/02/14
B	3	221	STAMOULIS	420	288		11e	3	51,58	1 120	1 145		31 750	07/03/14
H	38		BOUHASSOUN	1632	1 608		9e	3	51,98	1 120	1 145		28 839	07/03/14
H	39		BOUHASSOUN	1637	1 566		rdc	3	52,01	1 120	1 145		28 839	07/03/14
B	1		ABAIZ	337	205		2e	4	62,08	1 350	1 375		31 850	10/03/14
H	38		VENEZIANO	1628	1 604		7e	3	50,21	1 120	1 145		28 650	25/03/14
H	42		SCI GJMF	1707	1503		2e	3	54	1 120	1 145		26 546	26/03/14
A	5		BENDERRA	88	8		6	4	62	1 350	1 375		56 226,50	28/03/14
A	6		ROSSELLINI	110	30		6 D	3	51	1 120	1 145		57 107,18	28/03/14
A	7		CHANGAMA	130	50		8 D	4	58	1 350	1 375		51 945,62	28/03/14
A	9		TCHELIKIAN	158	78		6	3	53	1 120	1 145		51 749,24	28/03/14
B	1		FARCI	353	221		11D	4	63	1 350	1 375		52 182,49	28/03/14
B	2		ARDOIN	367	235		rdc	3	51	1 120	1 145		47 128,22	28/03/14
B	2		SCI YANJOH	372	240		3	4	62	1 350	1 375		37 013,63	28/03/14
B	2		ATTOU	377	245		5	3	51	1 120	1 145		37 355,78	28/03/14
B	2		LUBRANO	397	265		15	3	50	1 120	1 145		28 392,13	28/03/14
B	2		MAGNAN	399	267		16	3	50	1 120	1 145		37 793,08	28/03/14
B	3		SCI ESTEVE	401	269		2	4	61	1 350	1 375		45 975,25	28/03/14
B	3		BOUZID	403	271		2	4	70	1 350	1 375		54 429,72	28/03/14
B	3		ALI MBAE	413	281		8	4	62	1 350	1 375		54 442,88	28/03/14
B	3		ATTOU	418	286		10	3	51	1 120	1 145		37 355,78	28/03/14
B	3		BOUIFROU	423	291		12e	4	60,00	1 350	1 375		44 382,95	28/03/14
B	3		ATTOU	430	298		16	3	51	1 120	1 145		39 380,32	28/03/14
B	4		CAMINITA	435	303		2	3	52	1 120	1 145		40 119,78	28/03/14

BATIMENT	ENTREE	N° Lgt	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logis +caves	tantèmes boîtes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession
B	4		FILFILI	447	315		8	3	55	1 120	1 145		39 920,87	28/03/14
B	4		DUNOYER	452	320		11e	4	63,00	1 350	1 375		32 662,90	28/03/14
B	4		CAMINITA	458	326		14	4	60	1 350	1 375		40 119,78	28/03/14
C	10		LOWENTHAL	544	506		3	3	50	1 120	1 145		52 290,80	28/03/14
D	15		CHABOUNI	734	652		1	4	66	1 350	1 375		88 913,69	28/03/14
D	18		RIBES	702	638		RDC	2	40	840	865		50 691,41	28/03/14
E	21	local com	ROUSSEAU	838			rdc	LC	36	280	280		12 301,10	28/03/14
E	21	local com	ROUSSEAU	839			rdc	LC		420	420		0,00	28/03/14
F	23		MERZOUG	1080	917		8	3	52	1 120	1 145		55 016,84	28/03/14
F	26		ASSOUS	1012	939		1	3	52	1 120	1 145		60 483,09	28/03/14
G	28		LOWENTHAL	1446	1214		6D	4	64	1 350	1 375		55 327,61	28/03/14
G	28		BONI	1453	1223		9	4	63	1 350	1 375		41 584,02	28/03/14
G	29		PAPAZIAN	1414	1235		3D	4	62	1 350	1 375		57 170,95	28/03/14
G	29		MONTESINO	1418	1239		5	4	61	1 350	1 375		59 172,20	28/03/14
G	30		Syndic.Proprio.	1381	1254		RDC	2	37	840	865		15 418,89	28/03/14
G	30		SCI NUNZIO	1401	1274		9	4	61	1 350	1 375		31 280,14	28/03/14
G	31		MOUNCI	1373	1297		9D	4	64	1 350	1 375		64 453,21	28/03/14
G	32		CHAIB	1338	1313		4D	4	63	1 350	1 375		50 758,22	28/03/14
H	38		DACOSTA	1623	1599		5 ou 6	4	62	1 350	1 375		41 809,76	28/03/14
H	38		SCI YPIMMO	1625	1601		6e	4	62	1 350	1 375		44 782,80	28/03/14
H	39		GIOLIVO	1647	1575		5e	5	75,00	1 620	1 645		52 563,10	28/03/14
H	39		BELHADJ	1648	1578		7G	3	50	1 120	1 145		38 758,78	28/03/14
H	39		FAURE	1649	1577		6ou7	5	73	1 620	1 645		26 395,94	28/03/14
H	39		KUBURIC	1650	1580		8	3	52	1 120	1 145		23 819,71	28/03/14
H	39		LIEUTAUD-GUEGNOLLE	1655	1583		10	5	72	1 620	1 645		42 779,52	28/03/14
H	39		SCI HURO	1659	1587		11	5	73	1 620	1 645		41 694,36	28/03/14
H	40	159	PAPAZIAN-SEMERDJIAN	1660	1544		1er	5	73	1 620	1 645		42 155,96	28/03/14
H	40	172	DUNOYER	1673	1557		7e	3	52	1 120	1 145		38 097,77	28/03/14
H	40		L'OCCITANE	1680	1564		11G	5	75	1 620	1 645		27 407,19	28/03/14
H	41		KIEUSSIAN	1688	1528		4e	3	52	1 120	1 145		38 391,33	28/03/14
H	41		BARA	1690	1530		5	3	51	1 120	1 145		36 737,28	28/03/14
H	42		LOWENTHAL	1704	1500		1	5	72	1 620	1 645		42 065,87	28/03/14
H	42		SAIAH Mustapha	1718	1514		8 G	5	73	1 620	1 645		34 789,67	28/03/14
I	33		GANDON-SOLA	1944	1864		rdc D	5	72	1 620	1 645		42 021,33	28/03/14
I	33		LOWENTHAL	1953	1873		4	4	62	1 350	1 375		55 327,61	28/03/14
I	33		BUSSUTIL	1957	1877		6	5	75	1 620	1 645		52 344,45	28/03/14
I	36		MARDIKIAN	1910	1830	2054	7D	5	60	1 620	1 645	44	85 705,81	28/03/14
I	37		VERTABEDIAN	1882	1802	2061	1	4	61	1 350	1 375	46	46 039,02	28/03/14
I	37		GOYARD	1889	1809	2051	4	4	52	1 350	1 375	44	67 665,14	28/03/14
I	37		BONI	1893	1813		6	3	51	1 120	1 145		32 407,80	28/03/14
H	40		CURTIS (Hoirie)	1671	1 555		6e	3	51,42	1 120	1 145		20 398	28/08/14
H	40		SCI AZUR D6 (Mme CURTIS)	1672	1 527		7e	5	73,48	1 620	1 645		25 398	28/08/14
H	41		SCI AZUR D6 (Mme CURTIS)	1687	1 556		3e	5	73,25	1 620	1 645		25 398	28/08/14
H	41		CURTIS (Hoirie)	1696	1 536		8e	3	50,97	1 120	1 145		20 398	28/08/14
H	41		CURTIS (Hoirie)	1698	1 538		9e	3	50,97	1 120	1 145		20 398	28/08/14
H	41		CURTIS (Hoirie)	1700	1 540		10e	3	50,97	1 120	1 145		20 398	28/08/14
H	42		CURTIS (Hoirie)	1713	1 509		5e	3	50,00	1 120	1 145		20 398	28/08/14
H	42		CURTIS (Hoirie)	1717	1 513		7e	3	51,84	1 120	1 145		20 398	28/08/14
H	42		CURTIS (Hoirie)	1719	1 515		8e	3	51,84	1 120	1 145		20 398	28/08/14
H	42		CURTIS (Hoirie)	1723	1 519		10e	3	51,84	1 120	1 145		20 398	28/08/14
H	42		CURTIS (Hoirie)	1725	1 521		11e	3	50,00	1 120	1 145		20 398	28/08/14
G	28		IVARS	1444	1 212		5e	4	62,61	1 350	1 375		21 391	26/09/14
G	32		BOUHASSOUN	1343	1 318		6e	3	51,46	1 120	1 145		33 982	26/09/14
H	38	117	SAVI	1617	1593		2e	4	62,00	1 350	1 375		28 863	09/12/14
H	40	176	SAVI	1677	1561		9e	3	51,40	1 120	1 145		23 863	09/12/14
H	42	215	SAVI	1716	1512		7e	5	73,90	1 620	1 645		33 863	09/12/14
H	42		VDM	1722	1518		10	5	73,64	1 620	1 645		55 030	18/12/14
B	2		BUTTIGIEG	386	254		10e	4	62,28	1 350	1 375		26 080	29/12/14
B	4	244	KHOUALED	443	311		6e	3	52,82	1 120	1 145		33 579	29/12/14
B	4	250	KHOUALED	449	317		9e	3	51,83	1 120	1 145		33 579	29/12/14
H	39		BUTTIGIEG	1652	1 582		8e	3	50,00	1 120	1 145		20 864	29/12/14
B	4		COMINVEST	434	302		2	4	61,40	1 350	1 375		34 400	16/01/15
H	41		NERSSISSIAN	1695	1 535		7e	5	74,02	1 620	1 645		31 446	18/03/15
H	38		NEHAL	1615	1 591		1er	4	62,00	1 350	1 375		24 430	19/03/15

BATIMENT	ENTREE	N° Lgt	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boxes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession
B	1		SCI EMMALUC	359	227		13	4	62,00	1 350	1 375		26 288	17/04/15
H	42		LAHOSSINE-RADI	1710	1506		4e	5	75	1 620	1 145		32500	09/06/15
H	41		CHAIB	1682	1 522		1er	3	51,01	1 120	1 145		26 717	10/06/15
H	39		BUTTIGIEG Guy	1646	1 576		5	3	52,00	1 120	1 145		24 312	10/07/15
B	4		MONTAGNA	432	300		1er	4	62,51	1 350	1 375		29 473	31/07/15
H	38		BASMADJIAN Rafi	1622	1 598		4	3	51,26	1 120	1 145		23 300	31/07/15
H	41		OLIVIERI	1702	1 542		11	3	49,60	1 120	1 145		21 328	31/07/15
B	4		MATTOUK -TGI (adjudicat°-)	450	318		10e	4	60,00	1 350	1 375		29 512,75	01/10/15
H	38		BASMADJIAN Vahram	1616	1 592		1er	3	50,80	1 120	1 145		23 200	14/10/15
B	2		DIB	371	239		2	3	50,90	1 120	1 145		24 903	01/12/15
H	39		SCI SEJUST	1644	1 574		4e	3	51,40	1 120	1 145		21 831	01/12/15
B	3		LEGER	412	280		7e	3	51,44	1 120	1 145		25 300	28/12/15
G	30		MANDE	1386	1 254		2e	4	62,77	1 350	1 375		29 198	25/02/16
H	38		FASFAT	1634	1 610		11e	3	51,05	1 120	1 145		19 000	25/02/16
B	2		SCI ST ANTOINE	383	251		8e	3	50,80	1 120	1 145		30 786	19/04/16
H	39		SCI ST ANTOINE	1658	1588		11e	3	50,80	1 120	1 145		30 786	19/04/16
B	3		SCI PARC IMMO 13	421	289		11e	4	65,60	1 350	1 375		40 520	11/05/16
B	3		SCI PARC IMMO 13	426	294		14e	3	52,38	1 120	1 145		34 020	11/05/16
B	4		SCI PARC IMMO 13	455	323		12e	3	52,39	1 120	1 145		34 020	11/05/16
B	4		SCI PARC IMMO 13	459	327		14e	3	52,39	1 120	1 145		34 020	11/05/16
B	4		SCI PARC IMMO 13	460	328		15e	4	62,39	1 350	1 375		40 520	11/05/16
B	1		VASSILIADIS	346	214		7	3	50,15	1 120	1 145		37 024	17/05/16
B	1		VASSILIADIS	351	219		9	4	61,85	1 350	1 375		43 586	17/05/16
B	2		VASSILIADIS	384	252		9	4	61,75	1 350	1 375		43 586	17/05/16
B	4		SCI MAGEN	453			11e	3	51,90	1 120	1 120		27 500	30/06/16
B	1		SAID GARA MOHAMEDI	361	229		14e	4	61,00	1 350	1 375		29 503	08/09/16
G	30		SCI MARSILLIA	1404	1 277		11e	4	63,10	1 350	1 375		23 751	27/09/16
G	31		SIMONIAN	1370	1 295		7e	4	62,52	1 350	1 375		36 549	27/09/16
G	32		ELMAKADMI	1331	1 306		RDC	2	40,00	840	865		16 215	27/09/16
G	32		SCI MARSILLIA	1340	1 315		5e	4	63,85	1 350	1 375		23 751	27/09/16
G	32		LEBOUAZDA	1346	1 321		8e	4	63,00	1 350	1 375		37 646	14/10/16
B	1		GOMEZ	343	211		5e	4	61,64	1 350	1 375		41 154	17/11/16
B	4		RANDRIANARISOA	448	316		9e	4	60,00	1 350	1 375		42 799	17/11/16
H	38		OZHALLACYAN Rafi	1633	1 609		10e	4	60,96	1 350	1 375		26 384	17/11/16
I	37		LABBAT	1891	1 811		5e	3	51,98	1 120	1 145		26 216	17/11/16
G	32		CANTERO Hoirie	1334	1309		3e	4	62,54	1 350	1 375		23 311	21/11/16
G	28		SCI IHSAN (adjudication)	1445	1 215		5e	4	69,40	1 350	1 375		22 410	24/11/16
H	41		SCI IHSAN (adjudication)	1683	1523		1er	5	80,50	1 620	1 645		22 768	24/11/16
A	5		MERLIN	81	1		2e	3	40,39	1 350	1 375		16 426	29/11/16
B	1		ROUDIER	347	215		7e	4	61,62	1 350	1 375		42 787	16/12/16
B	1		CLORENNEC	356	224		12e	3	52,34	1 120	1 145		35 739	16/12/16
B	2		M'KASSEB	382	250		8e	4	62,32	1 350	1 375		51 000	19/12/16
G	32		OUAHABI	1349	1324		9e	3	51,41	1 120	1 145		21 356	19/12/16
H	42		LIGAMMARI	1721	1517		9e	3	53,45	1 120	1 145		36 087	19/12/16
I	S4		VERA VICENTE KAISERLIAN			2036						44	4 400	20/12/16
I	S4		VERA VICENTE			2050						44	4 400	20/12/16
B	4		ZEMMAR- ADDIA BENATIA	456	324		13e	4	62,51	1 350	1 375		25 829	22/12/16
H	38		ZEMMAR -ADDA BENATIA	1629	1605		8e	4	63,41	1 350	1 375		20 663	22/12/16
H	38		ZEMMAR	1631	1607		9e	4	62,95	1 350	1 375		20 663	22/12/16
B	1		RABCZUK	354	222		11e	3	116,66	1 120	1 145		35 377	28/12/16
B	1		RABCZUK	355	223		11e	4		1 350	1 375		42 326	28/12/16
B	1		CARRERE	358	226		13e	3	52,34	1 120	1 145		35 687	29/12/16
B	2		ABDELOUAHAB	378	246		6e	4	62,00	1 350	1 375		42 792	29/12/16
B	2		BENZOUAK	381	249		7e	3	50,00	1 120	1 145		41 384	29/12/16
H	39		BEN ALI YOUSSEF	1640	1570		2e	3	51,45	1 120	1 145		20 901	17/01/17
H	40		BEN ALI YOUSSEF	1661	1545		1er	3	51,50	1 120	1 145		20 901	17/01/17
B	2		TOMASIAN	389	257		11e	3	51,19	1 120	1 145		35 825,58	20/01/17
B	1		CTS SILINE	335	203		1er	4	61,05	1 350	1 375		42 881	01/02/17
B	2		CTS DELAVAL	370	238		3e	4	61,32	1 350	1 375		42 832	15/02/17
B	2		DELAVAL	391	259		13e	3	61,32	1 120	1 145		35 810	15/02/17
B	4		SOFOCLIS	438	306		4e	4	63,61	1 350	1 375		43 306	15/02/17
G	28		ESCOT - CHELLI	1441	1221		4e	4	63,35	1 350	1 375		20 321	15/02/17
G	31		LOWENTHAL	1367	1292		5e	4	63,61	1 350	1 375		32 038	15/02/17
B	1		ZIDELKHIR	345	213		7e	4	63,93	1 350	1 375		42 889	15/03/17

BATIMENT	ENTREE	N° Lgt	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logis +caves	tantèmes boîtes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession
H	39		BODET	1643	1571		3e	5	74,17	1 620	1 645		36 586	15/03/17
H	39		BODET	1651	1579		8e	5	76,48	1 620	1 645		36 586	15/03/17
A	7		ZEMMAR SUCCESSION	124	44		4e	4	61,46	1 350	1 375		23 731	06/04/17
G	29		ZEMMAR SUCCESSION	1426	1247		10e	4	62,28	1 350	1 375		20 631	06/04/17
B	1		IGNACIO	334	202		1er	3	51,60	1 120	1 145		47 460,40	12/04/17
B	1		LOPEZ	338	206		3e	3	52,25	1 120	1 145		47 477,94	12/04/17
B	1		SCI MALLON	349	251		8e	4	61,54	1 350	1 375		42 941	20/06/17
D	19		CTS ROUDIER	701	613		4e	3	53	1 120	1 145		42 100,67	17/7/17
G	28		LOWENTHAL	1438	1 206		4	4	60,00	1 350	1 375		19 000	17/07/17
G	32		ROUVIER	1352	1327		11e	4	62,00	1 350	1 375		18 500	17/07/17
G	32		SCI YMESA	1353	1328		11e	3	50,00	1 120	1 145		19 403	17/07/17
H	38		SCI KSB	1614	1553		RDC	3	50,44	1 120	1 375		36 196	05/10/17
H	40		SCI KSB	1669	1590		5	3	51,00	1 120	1 375		36 196	05/10/17
I	34		CARLHIAN	1941	1861		6	4	63,09	1 350	1 375		24 300	12/10/17
G	30		CTS ASARISI & STAGNO	1391	1264		4e	4	65,00	1 350	1 375		26 800	30/10/17
H	40		SCI SAXO	1681	1565		11e	3	51,13	1 620	1 645		25 966	31/10/17
H	41		SCI SAXO	1693	1533		6e	5	71,58	1 120	1 145		30 967	31/10/17
H	42		SCI SAXO	1724	1520		11e	5	71,58	1 620	1 645		30 967	31/10/17
H	41		DJEBBAR	1694	1534		7e	3	51,30	1 120	1 145		31 517	03/11/17
H	38		SCI DU CANAL	1626	1602		6e	3	51,28	1 120	1 145		35 460	23/11/17
H	41		SCI DU CANAL	1684	1524		2e	3	51,28	1 120	1 145		35 460	23/11/17
H	41		SCI DU CANAL	1686	1526		3e	3	51,28	1 120	1 145		35 460	23/11/17
H	41		SCI DU CANAL	1689	1529		4e	5	74,44	1 620	1 645		40 960	23/11/17
H	41		SCI DU CANAL	1692	1532		6e	3	51,28	1 120	1 145		35 460	23/11/17
H	38		SYNDICAT DES COPRO -DOMI	1620	1596		3e	3	49,17	1 120	1 145		22 100	12/12/17
H	41		MATHIEU	1701	1541		10	5	75,00	1 620	1 645		31 649	12/12/17
H	41		BAZRI Hakim	1703	1543		11e	5	72,50	1 620	1 645		28 500	21/12/17
B	1		SARL AML	336			2e	3	50,00	1 120	1 120		34 205	29/12/17
B	1		SARL AML	341	209		4e	4	62,00	1 350	1 375		41 154	29/12/17
B	2		SARL AML	374	242		4e	4	62,00	1 350	1 375		41 154	29/12/17
B	4		GUESSELE	457	325		13e	3	50,00	1 120	1 145		34 176	29/12/17
G	30		BRUGERE	1399	1272		9e	4	61,61	1 350	1 375		25 692	31/12/17
G	32		FABRIZIO Josette	1345	1 320		8e	3	50,93	1 620	1 645		20 213	31/12/17
B	1		PALMISANO	339	207		3e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	01/01/18
B	1		SCI ERSTONE	344	212		6e	3	51,00	1 120	1 145		34 205	01/01/18
B	2		KORICHI-AMDOUNI	375	243		4e	3	51,00	1 120	1 145		34 205	01/01/18
B	3		ADOUANE	400	268		1er	3	51,00	1 120	1 145		34 205	01/01/18
B	3		TOURKI	405	273		3e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	01/01/18
B	3		HAYOUNE	411	279		6e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	01/01/18
B	3		GUERIN	424	202		13e	3	51,00	1 120	1 145		34 176	01/01/18
B	3		MOHAMED	425	293		13e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	01/01/18
B	3		CHANGAMA-ABDOU	427	295		14e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	01/01/18
B	3		SPENO	429	297		15e	4	61,00	1 350	1 375		47 700	01/01/18
B	4		BOYE	433	301		1er	3	51,00	1 120	1 145		34 205	01/01/18
B	2		SCI DU CANAL	393	261		14e	4	60,00	1 350	1 375		45 158	15/01/18
B	2		SCI DU CANAL	394	262		13e	4	50,00	1 350	1 375		53 699	15/01/18
B	1		TANTI	350	218		9e	3	50,00	1 120	1 145		34 176	30/01/18
B	1		BUSSUTIL	342	210		5e	3	50,00	1 120	1 145		34 205	31/01/18
I	34		ST JEAN	1936	1856		1er	4	62,40	1 350	1 375		30 250	31/01/18
I	35		ST JEAN	1915	1835		4e	4	62,34	1 350	1 375		30 250	31/01/18
H	38		BASMADJIAN Ohanes	1619	1595		3e	4	62,55	1 350	1 375		20 200	02/02/18
H	40		ATTANASIO	1678	1562		10e	5	73,00	1 620	1 645		37 500	14/02/18
B	4		CHEFFRI	436	304		3e	4	63,00	1 350	1 375		41 154	15/02/18
B	3		ABOUDOU	410	278		6e	3	50,00	1 120	1 145		34 205	19/02/18
G	29		DONKIAN	1413	1234		2e	4	63,87	1 350	1 375		26 200	27/02/18
H	40		DORDAIN	1665	1549		3e	3	50,00	1 120	1 645		27 250	27/02/18
H	40		DE ROSA	1670	1554		6e	5	72,70	1 620	1 645		32 300	27/02/18
H	38		SAIHA - Adjudication	1624	1600		5e	3	50,00	1 120	1 145		12 955	01/03/18
G	30		STE GENERALE	1405	1278		11e	4	58,18	1 350	1 375		6 400	13/03/18
H	40		SCI SINFA	1662	1546		2e	5	74,00	1 620	1 645		32 200	13/03/18
H	41		BENYAHIA	1697	1537		8e	5	73,60	1 620	1 645		32 200	13/03/18
H	42		BOUGHDIRI	1712			5e	5	75,20	1 620	1 620		32 200	13/03/18
H	40		UM	1674	1558		8e	5	73,00	1 620	1 645		32 200	30/03/18
B	2		SCI IHSAN	380	248		7e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	18/05/18

BATIMENT	ENTREE	N° Lgt	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boxes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession
B	2		SCI IHSAN	385	253		9e	3	51,00	1 120	1 145		34 205	18/05/18
B	2		SCI IHSAN	387	255		10e	3	51,00	1 120	1 145		34 205	18/05/18
B	2		SCI IHSAN	398	266		16e	3	51,00	1 120	1 145		41 154	18/05/18
B	3		SCI IHSAN	419	287		10e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	18/05/18
G	30		DUCHEMIN	1380	1253		RDC	5	74,00	1 620	1 645		32 200	31/05/18
G	31		PORCARI	1372	1298		8e	4	61,48	1 350	1 375		37 500	12/06/18
G	32		OUDOMSOUK	1330	1305		RDC	4	61,68	1 350	1 375		30 200	12/06/18
H	41		YOUSSEF	1691	1531		5	5	74,00	1 620	1 645		37 500	12/06/18
G	30		SCI CFPC (M. MONTANARI)	1396	1269		7e	4	65,20	1 350	1 375		27 300	26/06/18
H	42		HAMAMA	1708	1504		3e	5	74,00	1 620	1 645		36 900	26/06/18
H	38		BOUZID	1613	1589		RDC	4	62,00	1 350	1 375		22 500	16/07/18
G	31		TARAKDJIAN	1451	1221		8e	4	62,96	1 350	1 375		27 200	25/09/18
G	32		KLARIC	1348	1323		9e	4	63,80	1 350	1 375		27 200	25/09/18
G	31		DA SYLVA -po	1363	1288		4e	4	63,67	1 350	1 375		30 300	25/09/18
D	18		DUVERGER	709	645		1er	4	64,23	1 350	1 375		67 700	17/11/18
G	28		BENSAID	1456	1224		11e	4	63,95	1 350	1 375		27 200	21/12/18
G	32		HOIRIE NOURREDINE	1347	1322		8e	3	51,50	1 120	1 145		19 200	14/01/19
G	31		SCI 31 PARC KALLISTE	1376	1302		10	4	62,79	1 350	1 375		32 300	01/03/19
H	41		CHAIB MOHAMED	1685	1525		2e	5	74,00	1 620	1 645		32 300	01/03/19
H	42		CHAIB ADDA	1706	1502		2e	5	73,30	1 620	1 645		32 300	01/03/19
D	20		BRIEL	686	626		3e	3	52,91	1 120	1 145		42 400	01/04/19
G	29		ALESSIO (indivision)	1 428	1 249		10e	4	62,38	1 350	1 375		25 000	25/06/19
E	22		PROVITOLE	825	815		4e	5	81,35	1 620	1 645		33 650	10/07/19
A	7		SCI IMMOBILIERE PARADIS	117	37		1er	3	52,54	1 120	1 145		29 300	30/07/19
A	7		SCI IMMOBILIERE PARADIS	125	45		5e	3	51,72	1 120	1 145		29 300	30/07/19
A	7		SCI ALIZES	126	46		5e	4	61,31	1 350	1 375		33 963	30/07/19
A	8		SCI ALIZES	138	58		3e	3	52,54	1 120	1 145		28 963	30/07/19
A	9		SCI ALIZES	148	68		1er	3	51,36	1 120	1 145		28 963	30/07/19
B	4		VDM (ex DAW)	445	313		7e	3	50,00	1 120	1 145		57 000	04/09/19
G	32		TERRADE (indivision)	1351	1326		11e	3	51,28	1 120	1 145		25 052	05/09/19
A	6		SAROLIAN David	105	25		3e	4	62,17	1 350	1 375		42 244	24/09/19
A	7		SAROLIAN (indivision)	120	40		2e	4	62,06	1 350	1 375		43 669	24/09/19
G	30		MANDE	1385	1257		2e	4	62,00	1 350	1 375		22 150	24/09/19
D	20		GUIDI	679	619		2	4	61,32	1 350	1 375		37 200	15/10/19
G	31		POULLIN	1371	1 296		7e	4	63,60	1 350	1 375		27 100	28/11/19
F	25		BERTOLINO	1041	932		7e	3	51,00	1 120	1 145		27 100	12/12/19
H	40		VIENGLUANG	1668	1552		5e	5		1 620	1 645		32 300	19/12/19
A	9		SCI SAINT ANTOINE	151	71		4e	4	60,43	1 350	1 375		30 500	26/12/19
G	32		SCI SAINT ANTOINE	1341	1 316		6e	3	51,15	1 120	1 145		25 500	26/12/19
G	28		SCI SAINT ANTOINE	1447	1 217		8e	4	63,14	1 350	1 375		28 500	26/12/19
I	36		SCI SAINT ANTOINE	1901	1 821		2e	4	63,84	1 350	1 375		31 000	26/12/19
I	36		SCI SAINT ANTOINE	1904	1 824		4e	4	60,30	1 350	1 375		31 000	26/12/19
I	35		SCI SAINT ANTOINE	1925	1 845		6e	4	59,86	1 350	1 375		30 250	26/12/19
I	33		SCI SAINT ANTOINE	1958	1 878		7e	4	55,60	1 350	1 375		30 250	26/12/19
A	6		SAROLIAN Arthur	104	24		2	3	52,75	1 120	1 145		37 200	28/02/20
C	13		AMAT	566	528		RDC	5	78,44	1 620	1 645		36 190	21/10/20
E	21		BOUC	826				LC	60,00	890	915		26 250	26/11/20
E	22		BOUC	817				LC	40,00	680	705		21 250	26/11/20
E			VIALLET (indivision)			2032						44	4 350	02/06/20
F	24		SIRETA (consorts)	1061	988		8	4	60,60	1 350	1 375		37 200	27/02/20
F	23		DINANE (indivision)	1073	910	2043	5e	4	62,00	1 350	1 375	30	32 200	05/02/20
G	32		SCI MALLON	1339	1 314		5	3	52,10	1 350	1 375		27 000	02/06/20
G	32		SCI CFPC	1342	1260		7e	4	62,00	1 350	1 375		25 500	13/02/20
G	31		LAOUFI	1355	1 280		3e s/s	5	74,00	1 620	1 645		30 000	11/12/20
G	31		LAOUFI	1358	1 283		1er	4	62,00	1 350	1 375		25 250	11/12/20
G	30		SCI CFPC	1387	1 317		2e	4	62,00	1 350	1 375		25 500	13/02/20
G	30		DOS REIS	1389	1 262		3e	4	62,00	1 350	1 375		27 100	16/01/20
G	29		PALOMBO	1 406	1 227		3e s/s	2	37,60	840	865		27 100	26/11/20
H	38		ERRABAI Majid	1 621	1 597		4°	4	62,00	1 350	1 375		32 300	27/08/20
H	38		LAOUFI	1 635	1 611		11e	4	62,00	1 350	1 375		25 250	11/12/20
H	40		LAOUFI	1 664	1 548		3e	5	74,00	1 620	1 645		30 000	11/12/20
I	34		BUTTIGIEG Christian	1934	1854	2041	3e	4	62,40	1 350	1 375	44	27 100	16/01/20
I	33		SCI IHSAN	1949	1 869	2034	2e	4	62,00	1 350	1 375	44	30 040,99	09/01/20
I	33		DERVARTANIAN	1 955	1 875		5eG	4	60,75	1 350	1 375		32 200	10/11/20

BATIMENT	ENTREE	N° Lgt	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logis +caves	tantèmes boîtes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession
G	28		BONI	1 452	1 220		9e	4	62,95	1 350	1 375		29 000	28/01/21
E	21		STAGNO	835	813		4e	3	55,00	1 120	1 145		27 100	23/02/21
G	30		SCI DEFI MODE	1 383	1 256		RDC	4	62,03	1 350	1 375		32 000	23/02/21
F	23		DE CARVAHLO TEIXERA	1 067	904		rdc	4	60,51	1 350	1 375		47 400	10/03/21
I	S4		DE CARVAHLO TEIXERA			2 039						44	3 000	10/03/21
D	16		MOUROU	724	658		RDC	3	52,16	1 120	1 145		52 450	11/03/21
D	19		EZGULIAN	696	608		1	4	60,65	1 350	1 375		52 400	01/04/21
G	28		SUEDOIS	1 437	1 207		4e	4	62,76	1 350	1 375		32 200	01/04/21
E	21		FIGULINI	831	805		3e	3	51,95	1 120	1 145		30 083	07/04/21
E	22		FIGULINI	818	802		2e	3	52,40	1 120	1 145		30 083	07/04/21
E	22		FIGULINI	821	807		3e	5	74,30	1 620	1 645		38 083	07/04/21
E	22		VASSAIL	829	809		2e	3	51,80	1 120	1 145		28 500	07/04/21
E			FIGULINI			2 016						44	3 083	07/04/21
I	33		VENEZIA HOIRIE	1 951	1 871		3e	4	62,01	1 360	1 375		29 100	10/05/21
A	9		BRAZ	155	75		5	4	61,00	1 350	1 375		22 100	27/05/21
E			AJLANI	850				LC	55,00	960	960		27 100	27/05/21
G	30		SCI LANAT	1 395	1 268		7e	4	63,06	1 350	1 375		27 100	31/05/21
E			ATTOU	856				LC	30,61	517	517		14 900	02/06/21
E			ATTOU	853				LC	42,10	920	920		26 900	24/06/21
E			ATTOU	816				LC	38,32	710	710		21 900	24/06/21
E			ATTOU	849				LC	57,16	960	960		28 900	24/06/21
C	13		CAPARROS	568	530		RDC	5	75,97	1 620	1 645		52 400	29/07/21
G	28		SCI CLUNY	1 435	1 205		RDC	4	61,54	1 350	1 375		26 200	29/07/21
G	28		SCI CLUNY	1 455	1 225		10e	4	63,80	1 350	1 375		26 200	29/07/21
F	27		PAULINO	1 002	965		5e	4	62,90	1 350	1 375		37 200	03/08/21
G	30		CHAIB BAKHTA	1 402	1 275		10e	4	65,99	1 350	1 375		32 200	16/09/21
E	21		SCI NIBENEL	834	812		5	5	75,04	1 620	1 645		32 200	20/09/21
G	30		BEGUE	1 382	1 255		RDC	4	62,75	1 350	1 375		22 000	07/10/21
I	35		KADJOIAN	1 920	1 840		4e	4	63,71	1 350	1 375		27 100	21/10/21
G	31		BERALD	1 356	1 281		RDC	4	60,26	1 350	1 375		27 100	16/11/21
D	18		CTS HOVSEPIAN-SEROPIAN	705	641		1	4	61,88	1 350	1 375		50 400	20/01/22
G	31		MOHANADAS	1 364	1 289		4e	4	62,02	1 350	1 375		30 200	14/03/22
G	28		UM	1 439	1 209		2e	4	62,00	1 350	1 375		20 634	28/04/22
G	29		UM	1 409	1 230		rdc	4	63,26	1 350	1 375		25 792	28/04/22
G	29		UM	1 420	1 241		6e	4	62,40	1 350	1 375		25 792	28/04/22
G	31		UM	1 357	1 280		rdc	4	63,16	1 350	1 375		25 792	28/04/22
G	30		SCI JCS	1 392	1 265		5e	4	63,65	1 350	1 375		25 200	28/04/22
G	31		ARGENTANO	1 354	1 279		3e s/sol	2	38,31	840	865		20 000	28/04/22
G	29		SCI LUDIVINE	1 417	1 238		4e	4	63,50	1 350	1 375		21 900	23/05/22
G	29		SEDRAOUI	1 429	1 250		10e	4	63,22	1 350	1 375		32 450	24/05/22
G	31		CARAMELO	1 369	1 294		6e	4	63,79	1 350	1 375		32 450	24/05/22
F	26		SAVINO	1 013	940		2	4	60,07	1 350	1 375		57 500	30/05/22
G	30		RIPOLL	1 393	1 266		5e	4	62,21	1 350	1 375		32 450	16/06/22
G	29		BOUCHARD	1 407	1 228		3eS/sol	5	74,17	1 620	1 645		32 450	28/06/22
D	19		EZGULIAN	693	605		2e	3	51,95	1 120	1 375		42 300	04/07/22
G	29		PAWLOWSKI	1 425	1 246		8e	4	63,66	1 350	1 375		28 100	19/07/22
F	27		DRFIP-MESSANA	1 001	964		5e	3	52,32	1 120	1 145		32 200	13/09/22
G	29		FERREIRA DE MATOS	1 419	1 243		5e	4	63,26	1 350	1 375		32 200	27/09/22
G	31		IFRAH	1 362	1 287		3e	4	61,83	1 350	1 375		24 050	27/09/22
G	29		SCI CRISTABEL	1 411	1 232		1er	4		1 350	1 375		24 650	10/10/22
G	28		OUDOMSOUK	1 434	1 202		RDC	4		1 350	1 375		23 100	10/10/22
F	27		MCT MEILAC IMMOBILIER	997	960		3e	3	52,62	1 120	1 145		45 000	13/10/22
F	25		MCT MEILAC IMMOBILIER	1 044	935		9e	4	61,28	1 350	1 375		50 000	13/10/22
G	28		SAADI	1 458	1 200		3e s/sol	2		840	865		16 250	21/11/22
G	28		KURADJIAN	1 457	1 226		13	4		1 350	1 375		24 650	21/11/22
G	31		STE INVESTISSUD	1 379	1 303		11	4		1 350	1 375		24 700	21/11/22
G	29		ABDOULKARIM	1 422	1 243		7e	4		1 350	1 375		30 500	06/12/22
G	31		ASSISSEL	1 360	1 285		3	4	61,67	1 350	1 375		21 500	06/12/22
E	21		IDINI	855	837		RDC	LC	76,60	648	648		24 100	22/12/22
G	29		ZINFOLLINO	1 431	1 252		11	4		1 350	1 375		32 200	22/12/22
G	29		BRASSEUR	1 408	1 229		1	4		1 350	1 375		25 200	22/12/22
G	31		FRADELLE	1 366	1 291		5e	4		1 350	1 375		29 600	22/12/22
G	31		ROUVIER	1 375	1 299		9e	4		1 350	1 375		29 600	22/12/22
G	30		SCI AHN	1 388	1 261		3	4		1 350	1 375		26 300	22/12/22

BATIMENT	ENTREE	N° Lgt	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boxes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession
G	30		SCI ANDRE	1 400	1 273		10	4		1 350	1 375		23 050	22/12/22
G	31		DORDAIN	1 359	1 284		3	4	63,30	1 350	1 375		24 150	17/01/23
G	29		AMALIAN	1 368	1 293		7	4	61,57	1 350	1 375		32 200	07/02/23
G	28		SUCC YALAOUI	1 442	1 210		4e	4	68,75	1 350	1 375		22 000	27/02/23
G	30		SC KINAV	1 403	1 276		11	4	63,40	1 350	1 375		27 100	02/03/23
G	29		SCI NOUS	1 430	1 251		12	4	61,20	1 350	1 375		27 460	02/03/23
G	28		SCI ERSTONE	1 433	1 203		RDC	4	63,02	1 350	1 375		28 450	02/03/23
G	32		YESSAYAN	1 335	1 310		2	3	50,51	1 120	1 375		23 050	07/03/23
D	14		CTS TERZIAN	743	669		1er	3	52,27	1 120	1 145		44 850	30/03/23
G	30		MANDE	1 384	1 257		1	4	62,93	1 350	1 375		23 100	30/03/23
E	GAR		FIGULINI			2 023						44	3 083	13/04/23
I	33		SCI THOMALEA	1 959	1 879		7e	4		1 350	1 375		23 228	10/05/23
G	32		AIRAPETIAN	1 432	1 201		1	4	63,00	1 350	1 375		32 200	15/05/23
E	22		HAMOUDA	819	803		1	5	73,00	1 620	1 645		25 500	08/06/23
G	31		STE T CUBE	1 365	1 290		5	4	64,00	1 350	1 375		26 750	20/06/23
G	32		BACARI	1 333	1 332		1	3	51,00	1 120	1 145		24 500	18/07/23
E	Ext		SCI MAJOREL	843				Depot	90,00	560	560		24 100	29/08/23
D	19		ZINFOLLINO	696	608		1	4	60,65	1 350	1 375		31 870	28/09/23
G	31		ESSANOUSI	1 361	1 281		3	4	62,00	1 350	1 375		28 350	24/10/23
E	22		SCI AMD	823	811		3	5	77,00	1 620	1 645		29 100	13/11/23
G	28		SCI NORA	1 448	1 216		9e	4	63,00	1 350	1 375		21 200	14/12/23
G	28		SCI NORA	1 449	1 219		9e	4	63,00	1 350	1 375		21 200	14/12/23

Nbre de logts total	463
<b>Logts acquis en 2023</b>	<b>19</b>
Nbre de lots total acquis	927

+1 garage+1dépot commercial

15 893 105

**LISTE DES ACQUISITIONS AU 31/12/2023**

BATIMENT	ENTREE	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boxes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT* MH concession	Prix moyen (logt) par bât
A	6	SCI REIHITI	102	22		2D	3	51	1 120	1 145		38 519	21/12/06	
A	7	SCI BIDOULOU	123	43		5G	3	51	1 120	1 145		42 033	21/12/06	
A	7	BOCCACINI	127	47		6D	3	55	1 120	1 145		36 838	21/12/06	
A	8	SCI AMD	131	51		RDC D	4	61	1 350	1 375		38 140	21/12/06	
A	9	SCI CLAIRIERE	153	73		4	5	70	1 620	1 645		43 957	21/12/06	
A	9	SCI CLAIRIERE	154	74		4D	3	54	1 120	1 145		37 453	21/12/06	
A	5	BENDERRA	88	8		6	4	62	1 350	1 375		56 226,50	28/03/14	
A	6	ROSSELLINI	110	30		6 D	3	51	1 120	1 145		57 107,18	28/03/14	
A	7	CHANGAMA	130	50		8 D	4	58	1 350	1 375		51 945,62	28/03/14	
A	9	TCHELIKIAN	158	78		6	3	53	1 120	1 145		51 749,24	28/03/14	
A	5	MERLIN	81	1		2e	3	40,39	1 350	1 375		16 426	29/11/16	
A	7	ZEMMAR SUCCESSION	124	44		4e	4	61,46	1 350	1 375		23 731	06/04/17	
A	7	SCI IMMOBILIERE PARADIS	117	37		1er	3	52,54	1 120	1 145		29 300	30/07/19	
A	7	SCI IMMOBILIERE PARADIS	125	45		5e	3	51,72	1 120	1 145		29 300	30/07/19	
A	7	SCI ALIZES	126	46		5e	4	61,31	1 350	1 375		33 963	30/07/19	
A	8	SCI ALIZES	138	58		3e	3	52,54	1 120	1 145		28 963	30/07/19	
A	9	SCI ALIZES	148	68		1er	3	51,36	1 120	1 145		28 963	30/07/19	
A	6	SAROLIAN David	105	25		3e	4	62,17	1 350	1 375		42 244	24/09/19	
A	7	SAROLIAN (indivision)	120	40		2e	4	62,06	1 350	1 375		43 669	24/09/19	
A	9	SCI SAINT ANTOINE	151	71		4e	4	60,43	1 350	1 375		30 500	26/12/19	
A	6	SAROLIAN Arthur	104	24		2	3	52,75	1 120	1 145		37 200	28/02/20	
A	9	BRAZ	155	75		5	4	61,00	1 350	1 375		22 100	27/05/21	
<b>Nombre de logements</b>			<b>22</b>						<b>820 327</b>					<b>37 288</b>
B	1	BONI	332	200		1G	3	54	1 120	1 145		27 613	21/12/06	
B	1	STANZIONE	340	208		4D	3	51	1 120	1 145		36 967	21/12/06	
B	1	NEKKAR	365	233			4	62	1 350	1 375		61 671	21/12/06	
B	2	SCI BRIGILS	368	236		1D	4	62	1 350	1 375		77 956	21/12/06	
B	3	ROUCHENIAN	408	276		6G	3	52	1 120	1 145		38 760	21/12/06	
B	3	ARGENTI	415	283		8G	4	63	1 350	1 375		32 290	21/12/06	
B	4	MEYER	454	322		13	4	61	1 350	1 375		47 906	21/12/06	
B	3	SCI BLEU AZUR	431	299		16	4	61	1 350	1 375		42 290,92	4/1/08	
B	1	MAURO	364	232		16	3	52	1 120	1 145		37 300,00	20/1/09	
B	1	BAZRI-LAMOUR	360	228		14	3	52	1 120	1 145		29 850,00	15/7/09	
B	4	SALVA	446	314		8	4	62	1 350	1 375		31 138,22	15/12/09	
B	1	SCI ROOMATE	352	220		10	3	53	1 120	1 145		32 348,20	30/5/11	
B	1	SCI ROOMATE	362	230		16	3	52	1 120	1 145		31 250,00	30/5/11	
B	4	SCI ROOMATE	440	308		5	4	64	1 350	1 375		37 739,57	30/5/11	
B	1	SCHOENI	348	216		8	3	52	1 120	1 145		28 047,85	28/7/11	
B	4	SCHOENI	441	309		5	3	52	1 120	1 145		28 047,86	28/7/11	
B	4	BRAULT	442	310		7	4	74	1 350	1 375		38 624,94	15/11/11	
B	2	SCI JUDITH	395	263		14	3	52	1 120	1 145		36 450,00	27/1/12	
B	1	SCI LANAT	363	321		16	4	61	1 350	1 375		41200	29/11/12	
B	2	COFIGEST	392	260		13e	4	61	1 350	1 375		39581,92	29/11/12	
B	3	BOUHNK	406	274		4e	3	49	1 120	1 145		36424,86	29/11/12	
B	3	SCI PRIMAVERA	407	275		4	4	62	1 350	1 375		46367	29/11/12	
B	3	SCI PRIMAVERA	414	282		9	3	51	1 120	1 145		38639,17	29/11/12	
B	3	SCI PRIMAVERA	428	296		15	3	51	1 120	1 145		38639,17	29/11/12	
B	2	COMPAGNO	376	244		5e	4	62	1 350	1 375		28650	17/12/12	
B	2	CHABOUNIA	390	258		12e	4	63	1 350	1 375		36377,11	17/12/12	
B	4	SCI YMESA	444	312		7e	4	60	1 350	1 375		36712,71	17/12/12	
B	4	GACEMI	451	319		10e	3	52	1 120	1 145		36493,52	17/12/12	
B	4	SCI BEGONIAS	461	329		15e	3	52	1 120	1 145		31221,36	17/12/12	
B	4	ORLANDO	462	330		16e	4	64	1 350	1 375		36599,56	17/12/12	
B	2	SCI DECAPE	388	256		11e	4	61	1 350	1 375		43326,66	11/1/13	
B	4	SCI DECAPE	439	307		4e	3	53	1 120	1 145		30947,62	11/1/13	
B	4	LECLAIR YVETTE	437	305		3e	3	52	1 120	1 145		24408,41	24/1/13	
B	1	SEDDAR	357	225		12e	4	65	1 350	1 375		47821,9	19/02/13	
B	2	SCI PIERRE DE JADE	373	241		3e	3	53	1 120	1 145		38146,3	19/02/13	
B	3	SCI PIERRE DE JADE	422	290		12e	3	53	1 120	1 145		38146,3	19/02/13	
B	2	SELMI - BOUGHANEMI	366	234		RDC	4	61	1 350	1 375		40627,71	08/03/13	
B	3	YACINE	416	284		9e	3	52	1 120	1 145		39200	19/03/13	
B	3	LOUAZNI	402	270		2e	3	52	1 120	1 145		42300	15/07/13	
B	1	SCI INAN	333	201		RDC	4	63	1 350	1 375		29 774	01/08/13	
B	2	SCI INAN	396	264		15	4	62	1 350	1 375		29 774	01/08/13	

BATIMENT	ENTREE	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boîtes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession	Prix moyen (logt) par bât
B	2	CFPC	379	247		6e	3	51	1 120	1 145		23 896	13/09/13	
B	3	CFPC	417	285		9e	4	65	1 350	1 375		37 900	13/09/13	
B	3	HARO	409	277		5e	4	62	1 350	1 375		29 494	25/10/13	
B	4	AOUINE	463	331		16e	3	53	1 120	1 145		33 491	14/11/13	
B	2	BENLIAN	369	237		1er	3	50,61	1 120	1 145		29 650	30/12/13	
B	3	VDM (ex ALLAL)	404	272		3e	3	52	1 120	1 145		39078,61	28/02/14	
B	3	STAMOULIS	420	288		11e	3	51,58	1 120	1 145		31 750	07/03/14	
B	1	ABAIZ	337	205		2e	4	62,08	1 350	1 375		31 850	10/03/14	
B	1	FARCI	353	221		11D	4	63	1 350	1 375		52 182,49	28/03/14	
B	2	ARDOIN	367	235		rdc	3	51	1 120	1 145		47 128,22	28/03/14	
B	2	SCI YANJOH	372	240		3	4	62	1 350	1 375		37 013,63	28/03/14	
B	2	ATTOU	377	245		5	3	51	1 120	1 145		37 355,78	28/03/14	
B	2	LUBBRANO	397	265		15	3	50	1 120	1 145		28 392,13	28/03/14	
B	2	MAGNAN	399	267		16	3	50	1 120	1 145		37 793,08	28/03/14	
B	3	SCI ESTEVE	401	269		2	4	61	1 350	1 375		45 975,25	28/03/14	
B	3	BOUZID	403	271		2	4	70	1 350	1 375		54 429,72	28/03/14	
B	3	ALI M'BAE	413	281		8	4	62	1 350	1 375		54 442,88	28/03/14	
B	3	ATTOU	418	286		10	3	51	1 120	1 145		37 355,78	28/03/14	
B	3	BOUIFROU	423	291		12e	4	60,00	1 350	1 375		44 382,95	28/03/14	
B	3	ATTOU	430	298		16	3	51	1 120	1 145		39 380,32	28/03/14	
B	4	CAMINITA	435	303		2	3	52	1 120	1 145		40 119,78	28/03/14	
B	4	FILFILI	447	315		8	3	55	1 120	1 145		39 920,87	28/03/14	
B	4	DUNOYER	452	320		11e	4	63,00	1 350	1 375		32 662,90	28/03/14	
B	4	CAMINITA	458	326		14	4	60	1 350	1 375		40 119,78	28/03/14	
B	2	BUTTIGIEG	386	254		10e	4	62,28	1 350	1 375		26 080	29/12/14	
B	4	KHOUALED	443	311		6e	3	52,82	1 120	1 145		33 579	29/12/14	
B	4	KHOUALED	449	317		9e	3	51,83	1 120	1 145		33 579	29/12/14	
B	4	COMINVEST	434	302		2	4	61,40	1 350	1 375		34 400	16/01/15	
B	1	SCI EMMALUC	359	227		13	4	62,00	1 350	1 375		26 288	17/04/15	
B	4	MONTAGNA	432	300		1er	4	62,51	1 350	1 375		29 473	31/07/15	
B	4	MATTOUK -TGI (adjudicat°-)	450	318		10e	4	60,00	1 350	1 375		29 512,75	01/10/15	
B	2	DIB	371	239		2	3	50,90	1 120	1 145		24 903	01/12/15	
B	3	LEGER	412	280		7e	3	51,44	1 120	1 145		25 300	28/12/15	
B	2	SCI ST ANTOINE	383	251		8e	3	50,80	1 120	1 145		30 786	19/04/16	
B	3	SCI PARC IMMO 13	421	289		11e	4	65,60	1 350	1 375		40 520	11/05/16	
B	3	SCI PARC IMMO 13	426	294		14e	3	52,38	1 120	1 145		34 020	11/05/16	
B	4	SCI PARC IMMO 13	455	323		12e	3	52,39	1 120	1 145		34 020	11/05/16	
B	4	SCI PARC IMMO 13	459	327		14e	3	52,39	1 120	1 145		34 020	11/05/16	
B	4	SCI PARC IMMO 13	460	328		15e	4	62,39	1 350	1 375		40 520	11/05/16	
B	1	VASSILIADIS	346	214		7	3	50,15	1 120	1 145		37 024	17/05/16	
B	1	VASSILIADIS	351	219		9	4	61,85	1 350	1 375		43 586	17/05/16	
B	2	VASSILIADIS	384	252		9	4	61,75	1 350	1 375		43 586	17/05/16	
B	4	SCI MAGEN	453			11e	3	51,90	1 120	1 120		27 500	30/06/16	
B	1	SAID GARA MOHAMEDI	361	229		14e	4	61,00	1 350	1 375		29 503	08/09/16	
B	1	GOMEZ	343	211		5e	4	61,64	1 350	1 375		41 154	17/11/16	
B	4	RANDRIANARISOA	448	316		9e	4	60,00	1 350	1 375		42 799	17/11/16	
B	1	ROUDIER	347	215		7e	4	61,62	1 350	1 375		42 787	16/12/16	
B	1	CLORENNEC	356	224		12e	3	52,34	1 120	1 145		35 739	16/12/16	
B	2	MKASSEB	382	250		8e	4	62,32	1 350	1 375		51 000	19/12/16	
B	4	ZEMMAR- ADDIA BENATIA	456	324		13e	4	62,51	1 350	1 375		25 829	22/12/16	
B	1	RABCZUK	354	222		11e	3	116,66	1 120	1 145		35 377	28/12/16	
B	1	RABCZUK	355	223		11e	4		1 350	1 375		42 326	28/12/16	
B	1	CARRERE	358	226		13e	3	52,34	1 120	1 145		35 687	29/12/16	
B	2	ABDELOUAHAB	378	246		6e	4	62,00	1 350	1 375		42 792	29/12/16	
B	2	BENZOUAK	381	249		7e	3	50,00	1 120	1 145		41 384	29/12/16	
B	2	TOMASIAN	389	257		11e	3	51,19	1 120	1 145		35 825,58	20/01/17	
B	1	CTS SILINE	335	203		1er	4	61,05	1 350	1 375		42 881	01/02/17	
B	2	CTS DELAVAL	370	238		3e	4	61,32	1 350	1 375		42 832	15/02/17	
B	2	DELAVAL	391	259		13e	3	61,32	1 120	1 145		35 810	15/02/17	
B	4	SOFOCLIS	438	306		4e	4	63,61	1 350	1 375		43 306	15/02/17	
B	1	ZIDELKHIR	345	213		7e	4	63,93	1 350	1 375		42 889	15/03/17	
B	1	IGNACIO	334	202		1er	3	51,60	1 120	1 145		47 460,40	12/04/17	
B	1	LOPEZ	338	206		3e	3	52,25	1 120	1 145		47 477,94	12/04/17	
B	1	SCI MALLON	349	251		8e	4	61,54	1 350	1 375		42 941	20/06/17	
B	1	SARL AML	336			2e	3	50,00	1 120	1 120		34 205	29/12/17	
B	1	SARL AML	341	209		4e	4	62,00	1 350	1 375		41 154	29/12/17	

BATIMENT	ENTREE	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boîtes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession	Prix moyen (logt) par bât
B	2	SARL AML	374	242		4e	4	62,00	1 350	1 375		41 154	29/12/17	
B	4	GUESSELE	457	325		13e	3	50,00	1 120	1 145		34 176	29/12/17	
B	1	PALMISANO	339	207		3e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	01/01/18	
B	1	SCI ERSTONE	344	212		6e	3	51,00	1 120	1 145		34 205	01/01/18	
B	2	KORICHI-AMDOUNI	375	243		4e	3	51,00	1 120	1 145		34 205	01/01/18	
B	3	ADOUANE	400	268		1er	3	51,00	1 120	1 145		34 205	01/01/18	
B	3	TOURKI	405	273		3e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	01/01/18	
B	3	HAYOUNE	411	279		6e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	01/01/18	
B	3	GUERIN	424	202		13e	3	51,00	1 120	1 145		34 176	01/01/18	
B	3	MOHAMED	425	293		13e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	01/01/18	
B	3	CHANGAMA-ABDOU	427	295		14e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	01/01/18	
B	3	SPENO	429	297		15e	4	61,00	1 350	1 375		47 700	01/01/18	
B	4	BOYE	433	301		1er	3	51,00	1 120	1 145		34 205	01/01/18	
B	2	SCI DU CANAL	393	261		14e	4	60,00	1 350	1 375		45 158	15/01/18	
B	2	SCI DU CANAL	394	262		13e	4	50,00	1 350	1 375		53 699	15/01/18	
B	1	TANTI	350	218		9e	3	50,00	1 120	1 145		34 176	30/01/18	
B	1	BUSSUTIL	342	210		5e	3	50,00	1 120	1 145		34 205	31/01/18	
B	4	CHEFFRI	436	304		3e	4	63,00	1 350	1 375		41 154	15/02/18	
B	3	ABOUDOU	410	278		6e	3	50,00	1 120	1 145		34 205	19/02/18	
B	2	SCI IHSAN	380	248		7e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	18/05/18	
B	2	SCI IHSAN	385	253		9e	3	51,00	1 120	1 145		34 205	18/05/18	
B	2	SCI IHSAN	387	255		10e	3	51,00	1 120	1 145		34 205	18/05/18	
B	2	SCI IHSAN	398	266		16e	3	51,00	1 120	1 145		41 154	18/05/18	
B	3	SCI IHSAN	419	287		10e	4	61,00	1 350	1 375		41 154	18/05/18	
B	4	VDM (ex DAW)	445	313		7e	3	50,00	1 120	1 145		57 000	04/09/19	
<b>Nombre de logements</b>			<b>132</b>									<b>5 016 514</b>		<b>38 004</b>
C	12	DE OLIVEIRA	560	522		2G	3	52	1 120	1 145		66 833	28/12/04	
C	12	ALABOR	561	523		2D	5	75	1 620	1 645		87 667	21/12/06	
C	10	LOWENTHAL	544	506		3	3	50	1 120	1 145		52 290,80	28/03/14	
C	13	AMAT	566	528		RDC	5	78,44	1 620	1 645		36 190	21/10/20	
C	13	CAPARROS	568	530		RDC	5	75,97	1 620	1 645		52 400	29/07/21	
<b>Nombre de logements</b>			<b>5</b>									<b>295 381</b>		<b>59 076</b>
D	15	CHABOUNI	734	652		1	4	66	1 350	1 375		88 913,69	28/03/14	
D	18	RIBES	702	638		RDC	2	40	840	865		50 691,41	28/03/14	
D	19	CTS ROUDIER	701	613		4e	3	53	1 120	1 145		42 100,67	17/7/17	
D	18	DUVERGER	709	645		1er	4	64,23	1 350	1 375		67 700	17/11/18	
D	20	BRIEL	686	626		3e	3	52,91	1 120	1 145		42 400	01/04/19	
D	20	GUIDI	679	619		2	4	61,32	1 350	1 375		37 200	15/10/19	
D	16	MOUROU	724	658		RDC	3	52,16	1 120	1 145		52 450	11/03/21	
D	19	EZGULIAN	696	608		1	4	60,65	1 350	1 375		52 400	01/04/21	
D	18	CTS HOVSEPIAN-SEROPIAN	705	641		1	4	61,88	1 350	1 375		50 400	20/01/22	
D	19	EZGULIAN	693	605		2e	3	51,95	1 120	1 375		42 300	04/07/22	
D	14	CTS TERZIAN	743	669		1er	3	52,27	1 120	1 145		44 850	30/03/23	
D	19	ZINFOLLINO	696	608		1	4	60,65	1 350	1 375		31 870	28/09/23	
<b>Nombre de logements</b>			<b>12</b>									<b>603 276</b>		<b>50 273</b>
E	21	Cts CATUOGNO	832	808	2022	3G	5	74	1 620	1 645	44	55 709	21/12/06	
E	21	ROUSSEAU	838			rdc	LC	36	280	280		12 301,10	28/03/14	
E	21	ROUSSEAU	839			rdc	LC		420	420		0,00	28/03/14	
E	22	PROVITOLO	825	815		4e	5	81,35	1 620	1 645		33 650	10/07/19	
E		VIALLET (indivision)			2032						44	4 350	02/06/20	
E	21	BOUC	826				LC	60,00	890	915		26 250	26/11/20	
E	22	BOUC	817				LC	40,00	680	705		21 250	26/11/20	
E	21	STAGNO	835	813		4e	3	55,00	1 120	1 145		27 100	23/02/21	
E	21	FIGULINI	831	805		3e	3	51,95	1 120	1 145		30 083	07/04/21	
E	22	FIGULINI	818	802		2e	3	52,40	1 120	1 145		30 083	07/04/21	
E	22	FIGULINI	821	807		3e	5	74,30	1 620	1 645		38 083	07/04/21	
E	22	VASSAIL	829	809		2e	3	51,80	1 120	1 145		28 500	07/04/21	
E		FIGULINI			2 016						44	3 083	07/04/21	
E		AJLANI	850				LC	55,00	960	960		27 100	27/05/21	
E		ATTOU	856				LC	30,61	517	517		14 900	02/06/21	
E		ATTOU	853				LC	42,10	920	920		26 900	24/06/21	
E		ATTOU	816				LC	38,32	710	710		21 900	24/06/21	
E		ATTOU	849				LC	57,16	960	960		28 900	24/06/21	
E	21	SCI NIBENEL	834	812		5	5	75,04	1 620	1 645		32 200	20/09/21	
E	21	IDINI	855	837		RDC	LC	76,60	648	648		24 100	22/12/22	
E	GAR	FIGULINI			2 023						44	3 083	13/04/23	

BATIMENT	ENTREE	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boxes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession	Prix moyen (logt) par bât
E	22	HAMOUDA	819	803		1	5	73,00	1 620	1 645		25 500	08/06/23	
E	Ext	SCI MAJOREL	843				Depot	90,00	560	560		24 100	29/08/23	
E	22	SCI AMD	823	811		3	5	77,00	1 620	1 645		29 100	13/11/23	
<b>Nombre de lots principaux</b>			<b>21</b>									<b>568 226</b>		<b>27 058</b>
F	23	MACEDO	1070	907		4D	3	54	1 120	1 145		66 931	21/12/06	
F	23	MARCONI	1072	909		5D	3	54	1 120	1 145		43 104	21/12/06	
F	24	BASTO	1060	987		7D	3	52	1 120	1 145		59 603	21/12/06	
F	26	KAZANCIYAN	1021	948		6D	4	63	1 350	1 375		84 197	21/12/06	
F	26	RICARDO	1023	950		7G	4	61	1 350	1 375		54 118	21/12/06	
F	27	CARDI	1004	967		6G	4	61	1 350	1 375		40 064	21/12/06	
F	23	MERZOUG	1080	917		8	3	52	1 120	1 145		55 016,84	28/03/14	
F	26	ASSOUS	1012	939		1	3	52	1 120	1 145		60 483,09	28/03/14	
F	25	BERTOLINO	1041	932		7e	3	51,00	1 120	1 145		27 100	12/12/19	
F	23	DINANE (indivision)	1073	910	2043	5e	4	62,00	1 350	1 375	30	32 200	05/02/20	
F	24	SIRETA (consorts)	1061	988		8	4	60,60	1 350	1 375		37 200	27/02/20	
F	23	DE CARVAHLO TEIXERA	1067	904		rdc	4	60,51	1 350	1 375		47 400	10/03/21	
F	27	PAULINO	1002	965		5e	4	62,90	1 350	1 375		37 200	03/08/21	
F	26	SAVINO	1013	940		2	4	60,07	1 350	1 375		57 500	30/05/22	
F	27	DRFIP-MESSANA	1001	964		5e	3	52,32	1 120	1 145		32 200	13/09/22	
F	27	MCT MEILAC IMMOBILIER	997	960		3e	3	52,62	1 120	1 145		45 000	13/10/22	
F	25	MCT MEILAC IMMOBILIER	1044	935		9e	4	61,28	1 350	1 375		50 000	13/10/22	
<b>Nombre de logements</b>			<b>17</b>									<b>829 318</b>		<b>48 783</b>
G	28	MOURADIAN	1440	1208		5	4	63	1 350	1 375		11 057	21/12/06	
G	29	ROY	1415	1236		4 G	4	63	1 350	1 375		39 893	21/12/06	
G	29	DELTA HABITAT	1416	1237		5G	4	62	1 350	1 375		65 879	21/12/06	
G	29	NDOYE	1427	1248		10G	4	63	1 350	1 375		37 713	21/12/06	
G	30	DERHOSSIKIAN	1394	1267		7G	4	63	1 350	1 375		44 543	21/12/06	
G	30	DURAND	1398	1271		9G	4	62	1 350	1 375		27 943	21/12/06	
G	32	BILLOTTA	1344	1319		7G	4	65	1 350	1 375		40 150	21/12/06	
G	32	HARATI	1350	1325		10D	4	64	1 350	1 375		35 365	21/12/06	
G	29	GARCIN	1424	1245		8e	4	62	1 350	1 375		46856,24	29/11/12	
G	32	BOUCHOT/GERVAIS	1337	1312		3e	3	51	1 120	1 145		36738,93	29/11/12	
G	28	TROSELLO-ROMANO	1436	1204		1er	4	62	1 350	1 375		39818,9	19/02/13	
G	28	LOWENTHAL	1446	1214		6D	4	64	1 350	1 375		55 327,61	28/03/14	
G	28	BONI	1453	1223		9	4	63	1 350	1 375		41 584,02	28/03/14	
G	29	PAPAZIAN	1414	1235		3D	4	62	1 350	1 375		57 170,95	28/03/14	
G	29	MONTESINO	1418	1239		5	4	61	1 350	1 375		59 172,20	28/03/14	
G	30	Syndic.Proprio.	1381	1254		RDC	2	37	840	865		15 418,89	28/03/14	
G	30	SCI UNZIO	1401	1274		9	4	61	1 350	1 375		31 280,14	28/03/14	
G	31	MOUNCI	1373	1297		9D	4	64	1 350	1 375		64 453,21	28/03/14	
G	32	CHAIB	1338	1313		4D	4	63	1 350	1 375		50 758,22	28/03/14	
G	28	IVARS	1444	1 212		5e	4	62,61	1 350	1 375		21 391	26/09/14	
G	32	BOUHASSOUN	1343	1 318		6e	3	51,46	1 120	1 145		33 982	26/09/14	
G	30	MANDE	1386	1 254		2e	4	62,77	1 350	1 375		29 198	25/02/16	
G	30	SCI MARSILLIA	1404	1 277		11e	4	63,10	1 350	1 375		23 751	27/09/16	
G	31	SIMONIAN	1370	1 295		7e	4	62,52	1 350	1 375		36 549	27/09/16	
G	32	ELMAKADMI	1331	1 306		RDC	2	40,00	840	865		16 215	27/09/16	
G	32	SCI MARSILLIA	1340	1 315		5e	4	63,85	1 350	1 375		23 751	27/09/16	
G	32	LEBOUJAZDA	1346	1 321		8e	4	63,00	1 350	1 375		37 646	14/10/16	
G	32	CANTERO Hoirie	1334	1309		3e	4	62,54	1 350	1 375		23 311	21/11/16	
G	28	SCI IHSAN (adjudication)	1445	1 215		5e	4	69,40	1 350	1 375		22 410	24/11/16	
G	32	OUAHABI	1349	1324		9e	3	51,41	1 120	1 145		21 356	19/12/16	
G	28	ESCOT - CHELLI	1441	1221		4e	4	63,35	1 350	1 375		20 321	15/02/17	
G	31	LOWENTHAL	1367	1292		5e	4	63,61	1 350	1 375		32 038	15/02/17	
G	29	ZEMMAR SUCCESSION	1426	1247		10e	4	62,28	1 350	1 375		20 631	06/04/17	
G	28	LOWENTHAL	1438	1 206		4	4	60,00	1 350	1 375		19 000	17/07/17	
G	32	ROUVIER	1352	1327		11e	4	62,00	1 350	1 375		18 500	17/07/17	
G	32	SCI YMESA	1353	1328		11e	3	50,00	1 120	1 145		19 403	17/07/17	
G	30	CTS ASARISI & STAGNO	1391	1264		4e	4	65,00	1 350	1 375		26 800	30/10/17	
G	30	BRUGERE	1399	1272		9e	4	61,61	1 350	1 375		25 692	31/12/17	
G	32	FABRIZIO Josette	1345	1 320		8e	3	50,93	1 620	1 645		20 213	31/12/17	
G	29	DONIKIAN	1413	1234		2e	4	63,87	1 350	1 375		26 200	27/02/18	
G	30	STE GENERALE	1405	1278		11e	4	58,18	1 350	1 375		6 400	13/03/18	
G	30	DUCHEMIN	1380	1253		RDC	5	74,00	1 620	1 645		32 200	31/05/18	
G	31	PORCARI	1372	1298		8e	4	61,48	1 350	1 375		37 500	12/06/18	
G	32	OUDOMSOUK	1330	1305		RDC	4	61,68	1 350	1 375		30 200	12/06/18	

BATIMENT	ENTREE	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boxes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession	Prix moyen (logt) par bât
G	30	SCI CFPC (M. MONTANARI)	1396	1269		7e	4	65,20	1 350	1 375		27 300	26/06/18	
G	31	TARAKDJIAN	1451	1221		8e	4	62,96	1 350	1 375		27 200	25/09/18	
G	32	KLARIC	1348	1323		9e	4	63,80	1 350	1 375		27 200	25/09/18	
G	31	DA SYLVA -po	1363	1288		4e	4	63,67	1 350	1 375		30 300	25/09/18	
G	28	BENSAID	1456	1224		11e	4	63,95	1 350	1 375		27 200	21/12/18	
G	32	HOIRIE NOURREDINE	1347	1322		8e	3	51,50	1 120	1 145		19 200	14/01/19	
G	31	SCI 31 PARC KALLISTE	1376	1302		10	4	62,79	1 350	1 375		32 300	01/03/19	
G	29	ALESSIO (indivision)	1 428	1 249		10e	4	62,38	1 350	1 375		25 000	25/06/19	
G	32	TERRADE (indivision)	1351	1326		11e	3	51,28	1 120	1 145		25 052	05/09/19	
G	30	MANDE	1385	1257		2e	4	62,00	1 350	1 375		22 150	24/09/19	
G	31	POULLIN	1371	1 296		7e	4	63,60	1 350	1 375		27 100	28/11/19	
G	32	SCI SAINT ANTOINE	1341	1 316		6e	3	51,15	1 120	1 145		25 500	26/12/19	
G	28	SCI SAINT ANTOINE	1447	1 217		8e	4	63,14	1 350	1 375		28 500	26/12/19	
G	30	DOS REIS	1389	1 262		3e	4	62,00	1 350	1 375		27 100	16/01/20	
G	32	SCI CFPC	1342	1260		7e	4	62,00	1 350	1 375		25 500	13/02/20	
G	30	SCI CFPC	1387	1 317		2e	4	62,00	1 350	1 375		25 500	13/02/20	
G	32	SCI MALLON	1339	1 314		5	3	52,10	1 350	1 375		27 000	02/06/20	
G	29	PALOMBO	1 406	1 227		3e s/s	2	37,60	840	865		27 100	26/11/20	
G	31	LAOUFI	1355	1 280		3e s/s	5	74,00	1 620	1 645		30 000	11/12/20	
G	31	LAOUFI	1358	1 283		1er	4	62,00	1 350	1 375		25 250	11/12/20	
G	28	BONI	1452	1 220		9e	4	62,95	1 350	1 375		29 000	28/01/21	
G	30	SCI DEFI MODE	1383	1 256		RDC	4	62,03	1 350	1 375		32 000	23/02/21	
G	28	SUEDOIS	1437	1 207		4e	4	62,76	1 350	1 375		32 200	01/04/21	
G	30	SCI LANAT	1395	1 268		7e	4	63,06	1 350	1 375		27 100	31/05/21	
G	28	SCI CLUNY	1435	1 205		RDC	4	61,54	1 350	1 375		26 200	29/07/21	
G	28	SCI CLUNY	1455	1 225		10e	4	63,80	1 350	1 375		26 200	29/07/21	
G	30	CHAIB BAKHTA	1402	1 275		10e	4	65,99	1 350	1 375		32 200	16/09/21	
G	30	BEGUE	1382	1 255		RDC	4	62,75	1 350	1 375		22 000	07/10/21	
G	31	BERALD	1356	1 281		RDC	4	60,26	1 350	1 375		27 100	16/11/21	
G	31	MOHANADAS	1364	1 289		4e	4	62,02	1 350	1 375		30 200	14/03/22	
G	28	UM	1439	1 209		2e	4	62,00	1 350	1 375		20 634	28/04/22	
G	29	UM	1409	1 230		rdc	4	63,26	1 350	1 375		25 792	28/04/22	
G	29	UM	1420	1 241		6e	4	62,40	1 350	1 375		25 792	28/04/22	
G	31	UM	1357	1 280		rdc	4	63,16	1 350	1 375		25 792	28/04/22	
G	30	SCI JCS	1392	1 265		5e	4	63,65	1 350	1 375		25 200	28/04/22	
G	31	ARGENTANO	1354	1 279		3e s/sol	2	38,31	840	865		20 000	28/04/22	
G	29	SCI LUDIVINE	1417	1 238		4e	4	63,50	1 350	1 375		21 900	23/05/22	
G	29	SEDRAOUI	1429	1 250		10e	4	63,22	1 350	1 375		32 450	24/05/22	
G	31	CARAMELO	1369	1 294		6e	4	63,79	1 350	1 375		32 450	24/05/22	
G	30	RIPOLL	1393	1 266		5e	4	62,21	1 350	1 375		32 450	16/06/22	
G	29	BOUCHARD	1407	1 228		3eS/sol	5	74,17	1 620	1 645		32 450	28/06/22	
G	29	PAWLOWSKI	1425	1 246		8e	4	63,66	1 350	1 375		28 100	19/07/22	
G	29	FERREIRA DE MATOS	1419	1 243		5e	4	63,26	1 350	1 375		32 200	27/09/22	
G	31	IFRAH	1362	1 287		3e	4	61,83	1 350	1 375		24 050	27/09/22	
G	29	SCI CRISTABEL	1411	1 232		1er	4		1 350	1 375		24 650	10/10/22	
G	28	OUDOMSOUK	1434	1 202		RDC	4		1 350	1 375		23 100	10/10/22	
G	28	SAADI	1458	1 200		3e s/sol	2		840	865		16 250	21/11/22	
G	28	KURADJIAN	1457	1 226		13	4		1 350	1 375		24 650	21/11/22	
G	31	STE INVESTISSUD	1379	1 303		11	4		1 350	1 375		24 700	21/11/22	
G	29	ABDOULKARIM	1422	1 243		7e	4		1 350	1 375		30 500	06/12/22	
G	31	ASSISSEL	1360	1 285		3	4	61,67	1 350	1 375		21 500	06/12/22	
G	29	ZINFOLLINO	1431	1 252		11	4		1 350	1 375		32 200	22/12/22	
G	29	BRASSEUR	1408	1 229		1	4		1 350	1 375		25 200	22/12/22	
G	31	FRADELLE	1366	1 291		5e	4		1 350	1 375		29 600	22/12/22	
G	31	ROUVIER	1375	1 299		9e	4		1 350	1 375		29 600	22/12/22	
G	30	SCI AHN	1388	1 261		3	4		1 350	1 375		26 300	22/12/22	
G	30	SCI ANDRE	1400	1 273		10	4		1 350	1 375		23 050	22/12/22	
G	31	DORDAIN	1 359	1 284		3	4	63,30	1 350	1 375		24 150	17/01/23	
G	29	AMALIAN	1 368	1 293		7	4	61,57	1 350	1 375		32 200	07/02/23	
G	28	SUCC YALAOUI	1 442	1 210		4e	4	68,75	1 350	1 375		22 000	27/02/23	
G	30	SC KINAV	1 403	1 276		11	4	63,40	1 350	1 375		27 100	02/03/23	
G	29	SCI NOUS	1 430	1 251		12	4	61,20	1 350	1 375		27 460	02/03/23	
G	28	SCI ERSTONE	1 433	1 203		RDC	4	63,02	1 350	1 375		28 450	02/03/23	
G	32	YESSAYAN	1 335	1 310		2	3	50,51	1 120	1 375		23 050	07/03/23	
G	30	MANDE	1 384	1 257		1	4	62,93	1 350	1 375		23 100	30/03/23	
G	32	AIRAPETIAN	1 432	1 201		1	4	63,00	1 350	1 375		32 200	15/05/23	

BATIMENT	ENTREE	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boîtes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession	Prix moyen (logt) par bât
G	31	STE T CUBE	1 365	1 290		5	4	64,00	1 350	1 375		26 750	20/06/23	
G	32	BACARI	1 333	1 332		1	3	51,00	1 120	1 145		24 500	18/07/23	
G	31	ESSANOUSI	1 361	1 281		3	4	62,00	1 350	1 375		28 350	24/10/23	
G	28	SCI NORA	1 448	1 216		9e	4	63,00	1 350	1 375		21 200	14/12/23	
G	28	SCI NORA	1 449	1 219		9e	4	63,00	1 350	1 375		21 200	14/12/23	
<b>Nombre de logements</b>			<b>115</b>									<b>3 313 701</b>		<b>28 815</b>
H	39	DURAND	1638	1568		2G	3	51	1 120	1 145		20 547	21/12/06	
H	39	NDOYE	1642	1572		4G	3	52	1 120	1 145		37 669	21/12/06	
H	39	AFTIS	1654	1584		10D	3	50	1 120	1 145		27 803	21/12/06	
H	41	BILLOTTA	1699	1539		9	5	75	1 620	1 645		37 027	21/12/06	
H	42	ROSSIGNOL	1714	1510		6	5	73	1 620	1 645		33 244,86	25/7/11	
H	39	SCI ENZO	1645	1573		4	5	74	1 620	1 645		31497,71	29/11/12	
H	39	SCI LILOU	1653	1581		8	5	75	1 620	1 645		31556,87	29/11/12	
H	42	REYNAUD	1705	1501		1er	3	51	1 120	1 145		26570,44	10/12/12	
H	38	SCI BACHIRI	1627	1603		7e	4	63	1 350	1 375		29274,95	12/12/12	
H	38	SCBH IMMOB	1630	1606		8e	3	51	1 120	1 145		26720,77	12/12/12	
H	40	LIEUTAUD	1675	1559		8e	3	52	1 120	1 145		26616,05	12/12/12	
H	40	SCI PEGASE	1679	1563		10e	3	51	1 120	1 145		26903,39	12/12/12	
H	39	PALLY	1639	1567		1er	5	74	1 620	1 645		26377,11	24/1/13	
H	42	SCI RENATO	1709	1505		3e	3	52	1 120	1 145		39420,57	24/01/13	
H	38	HOUSSIKIAN	1636	1612		11e	3	52	1 120	1 145		26444,31	19/02/13	
H	42	MAINTENAY	1715	1511		6e	3	53	1 120	1 145		31479,01	27/03/13	
H	38	HAMIDAT	1618	1594		2e	3	51	1 120	1 145		33750	23/05/13	
H	40	FONVIEILLE	1667	1551		4e	3	52	1 120	1 145		31 568	29/07/13	
H	39	EL KHAMALI	1656	1586		10	3	47	1 120	1 145		24 069,67	21/10/13	
H	42	EL KHAMALI	1711	1507		4	3	52	1 120	1 145		24 069,67	21/10/13	
H	42	ERRABAI	1720	1516		9e	5	73	1 620	1 645		30 475,43	26/11/13	
H	39	SCI FILAU	1641	1 569		2e	5	75	1 620	1 645		26 600	09/12/13	
H	40	AMAR	1666	1550		4e	5	73	1 620	1 645		28 600	30/12/13	
H	39	VDM (ex SCI U CASEDDU)	1657	1585		10e	5	70	1 620	1 645		48078,71	28/02/14	
H	40	VDM (ex ALLAL)	1663	1547		2e	3	52	1 120	1 145		39078,61	28/02/14	
H	38	BOUHASSOUN	1632	1 608		9e	3	51,98	1 120	1 145		28 839	07/03/14	
H	39	BOUHASSOUN	1637	1 566		rdc	3	52,01	1 120	1 145		28 839	07/03/14	
H	38	VENEZIANO	1628	1 604		7e	3	50,21	1 120	1 145		28 650	25/03/14	
H	42	SCI GJMF	1707	1503		2e	3	54	1 120	1 145		26 546	26/03/14	
H	38	DACOSTA	1623	1599		5 ou 6	4	62	1 350	1 375		41 809,76	28/03/14	
H	38	SCI YPIMMO	1625	1601		6e	4	62	1 350	1 375		44 782,80	28/03/14	
H	39	GIOLIVO	1647	1575		5e	5	75,00	1 620	1 645		52 563,10	28/03/14	
H	39	BELHADJ	1648	1578		7G	3	50	1 120	1 145		38 758,78	28/03/14	
H	39	FAURE	1649	1577		6ou7	5	73	1 620	1 645		26 395,94	28/03/14	
H	39	KUBURIC	1650	1580		8	3	52	1 120	1 145		23 819,71	28/03/14	
H	39	LIEUTAUD-GUEGNOLLE	1655	1583		10	5	72	1 620	1 645		42 779,52	28/03/14	
H	39	SCI HURO	1659	1587		11	5	73	1 620	1 645		41 694,36	28/03/14	
H	40	PAPAZIAN-SEMERDJIAN	1660	1544		1er	5	73	1 620	1 645		42 155,96	28/03/14	
H	40	DUNOYER	1673	1557		7e	3	52	1 120	1 145		38 097,77	28/03/14	
H	40	L'OCCITANE	1680	1564		11G	5	75	1 620	1 645		27 407,19	28/03/14	
H	41	KIEUSSIAN	1688	1528		4e	3	52	1 120	1 145		38 391,33	28/03/14	
H	41	BARA	1690	1530		5	3	51	1 120	1 145		36 737,28	28/03/14	
H	42	LOWENTHAL	1704	1500		1	5	72	1 620	1 645		42 065,87	28/03/14	
H	42	SAIAH Mustapha	1718	1514		8 G	5	73	1 620	1 645		34 789,67	28/03/14	
H	40	CURTIS (Hoirie)	1671	1 555		6e	3	51,42	1 120	1 145		20 398	28/08/14	
H	40	SCI AZUR D6 (Mme CURTIS)	1672	1 527		7e	5	73,48	1 620	1 645		25 398	28/08/14	
H	41	SCI AZUR D6 (Mme CURTIS)	1687	1 556		3e	5	73,25	1 620	1 645		25 398	28/08/14	
H	41	CURTIS (Hoirie)	1696	1 536		8e	3	50,97	1 120	1 145		20 398	28/08/14	
H	41	CURTIS (Hoirie)	1698	1 538		9e	3	50,97	1 120	1 145		20 398	28/08/14	
H	41	CURTIS (Hoirie)	1700	1 540		10e	3	50,97	1 120	1 145		20 398	28/08/14	
H	42	CURTIS (Hoirie)	1713	1 509		5e	3	50,00	1 120	1 145		20 398	28/08/14	
H	42	CURTIS (Hoirie)	1717	1 513		7e	3	51,84	1 120	1 145		20 398	28/08/14	
H	42	CURTIS (Hoirie)	1719	1 515		8e	3	51,84	1 120	1 145		20 398	28/08/14	
H	42	CURTIS (Hoirie)	1723	1 519		10e	3	51,84	1 120	1 145		20 398	28/08/14	
H	42	CURTIS (Hoirie)	1725	1 521		11e	3	50,00	1 120	1 145		20 398	28/08/14	
H	38	SAVI	1617	1593		2e	4	62,00	1 350	1 375		28 863	09/12/14	
H	40	SAVI	1677	1561		9e	3	51,40	1 120	1 145		23 863	09/12/14	
H	42	SAVI	1716	1512		7e	5	73,90	1 620	1 645		33 863	09/12/14	
H	42	VDM	1722	1518		10	5	73,64	1 620	1 645		55 030	18/12/14	
H	39	BUTTIGIEG	1652	1 582		8e	3	50,00	1 120	1 145		20 864	29/12/14	

BATIMENT	ENTREE	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boxes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession	Prix moyen (logt) par bât
H	41	NERSISSIAN	1695	1 535		7e	5	74,02	1 620	1 645		31 446	18/03/15	
H	38	NEHAL	1615	1 591		1er	4	62,00	1 350	1 375		24 430	19/03/15	
H	42	LAHOUSSINE-RADI	1710	1506		4e	5	75	1 620	1 145		32500	09/06/15	
H	41	CHAIB	1682	1522		1er	3	51	1 120	1 145		26717,12	10/06/15	
H	39	BUTTIGIEG Guy	1646	1576		5	3	52	1 120	1 145		24312,34	10/07/15	
H	38	BASMADJIAN Rafi	1622	1598		4	3	51	1 120	1 145		23300	31/07/15	
H	41	OLIVIERI	1702	1542		11	3	50	1 120	1 145		21327,74	31/07/15	
H	38	BASMADJIAN Vahram	1616	1592		1er	3	51	1 120	1 145		23200	14/10/15	
H	39	SCI SEJUST	1644	1574		4e	3	51	1 120	1 145		21830,84	01/12/15	
H	38	FASFAT	1634	1610		11e	3	51	1 120	1 145		19000	25/02/16	
H	39	SCI ST ANTOINE	1658	1588		11e	3	51	1 120	1 145		30785,87	19/04/16	
H	38	OZHALLACYAN Rafi	1633	1609		10e	4	61	1 350	1 375		26383,96	17/11/16	
H	41	SCI IHSAN (adjudication)	1683	1523		1er	5	81	1 620	1 645		22768,24	24/11/16	
H	42	LIGAMMARI	1721	1517		9e	3	53	1 120	1 145		36087,22	19/12/16	
H	38	ZEMMAR -ADDA BENATIA	1629	1605		8e	4	63	1 350	1 375		20663,28	22/12/16	
H	38	ZEMMAR	1631	1607		9e	4	63	1 350	1 375		20663,28	22/12/16	
H	39	BEN ALI YOUSSEF	1640	1570		2e	3	51	1 120	1 145		20900,59	17/01/17	
H	40	BEN ALI YOUSSEF	1661	1545		1er	3	52	1 120	1 145		20900,6	17/01/17	
H	39	BODET	1643	1571		3e	5	74	1 620	1 645		36586,39	15/03/17	
H	39	BODET	1651	1579		8e	5	76	1 620	1 645		36586,39	15/03/17	
H	38	SCI KSB	1614	1553		RDC	3	50	1 120	1 375		36195,99	05/10/17	
H	40	SCI KSB	1669	1590		5	3	51	1 120	1 375		36195,98	05/10/17	
H	40	SCI SAXO	1681	1565		11e	3	51	1 620	1 645		25966	31/10/17	
H	41	SCI SAXO	1693	1533		6e	5	72	1 120	1 145		30967	31/10/17	
H	42	SCI SAXO	1724	1520		11e	5	72	1 620	1 645		30967	31/10/17	
H	41	DJEBBAR	1694	1534		7e	3	51	1 120	1 145		31517,25	03/11/17	
H	38	SCI DU CANAL	1626	1602		6e	3	51	1 120	1 145		35460	23/11/17	
H	41	SCI DU CANAL	1684	1524		2e	3	51	1 120	1 145		35460	23/11/17	
H	41	SCI DU CANAL	1686	1526		3e	3	51	1 120	1 145		35460	23/11/17	
H	41	SCI DU CANAL	1689	1529		4e	5	74	1 620	1 645		40960	23/11/17	
H	41	SCI DU CANAL	1692	1532		6e	3	51	1 120	1 145		35460	23/11/17	
H	38	SYNDICAT DES COPRO -DOMI	1620	1596		3e	3	49	1 120	1 145		22100	12/12/17	
H	41	MATHIEU	1701	1541		10	5	75	1 620	1 645		31649,3	12/12/17	
H	41	BÄZRI Hakim	1703	1543		11e	5	73	1 620	1 645		28500	21/12/17	
H	38	BASMADJIAN Ohanes	1619	1595		3e	4	63	1 350	1 375		20200	02/02/18	
H	40	ATTANASIO	1678	1562		10e	5	73	1 620	1 645		37500	14/02/18	
H	40	DORDAIN	1665	1549		3e	3	50	1 120	1 645		27250	27/02/18	
H	40	DE ROSA	1670	1554		6e	5	73	1 620	1 645		32300	27/02/18	
H	38	SAIHA - Adjudication	1624	1600		5e	3	50	1 120	1 145		12954,98	01/03/18	
H	40	SCI SINFA	1662	1546		2e	5	74	1 620	1 645		32200	13/03/18	
H	41	BENYAHIA	1697	1537		8e	5	74	1 620	1 645		32200	13/03/18	
H	42	BOUGHDIRI	1712			5e	5	75	1 620	1 620		32200	13/03/18	
H	40	UM	1674	1558		8e	5	73	1 620	1 645		32200	30/03/18	
H	41	YOUSSEF	1691	1531		5	5	74	1 620	1 645		37500	12/06/18	
H	42	HAMAMA	1708	1504		3e	5	74	1 620	1 645		36900	26/06/18	
H	38	BOUZID	1613	1589		RDC	4	62	1 350	1 375		22500	16/07/18	
H	41	CHAIB MOHAMED	1685	1525		2e	5	74	1 620	1 645		32300	01/03/19	
H	42	CHAIB ADDA	1706	1502		2e	5	73	1 620	1 645		32300	01/03/19	
H	40	VIENGLUANG	1668	1552		5e	5		1 620	1 645		32300	19/12/19	
H	38	ERRABAI Majid	1621	1597		4°	4	62	1 350	1 375		32300	27/08/20	
H	38	LAOUFI	1635	1611		11e	4	62	1 350	1 375		25250	11/12/20	
H	40	LAOUFI	1664	1548		3e	5	74	1 620	1 645		30000	11/12/20	
<b>Nombre de logements</b>			<b>112</b>						<b>3 365 027</b>			<b>30 045</b>		
I	34	MELNYCK	1929	1849	2 035	RdCh G	5	74	1 620	1 645	44	44668,63	21/12/06	
I	35	SAKALIAN/NALBANDIAN	1919	1839		3D	4	61	1 350	1 375		56014,01	21/12/06	
I	36	GERADA	1907	1827		5G	4	63	1 350	1 375		40145,94	21/12/06	
I	37	MAZUR	1885	1805		2D	3	54	1 120	1 145		58520,32	21/12/06	
I	34	GHAZARIAN	1930	1850		1er	4	60	1 350	1 375		45000	17/12/12	
I	36	KOSSOKO	1896	1816		RDC	2	38	840	865		41388,92	27/03/13	
I	33	GANDON-SOLA	1944	1864		rdc D	5	72	1 620	1 645		42021,32542	28/03/14	
I	33	LOWENTHAL	1953	1873		4	4	62	1 350	1 375		55327,60608	28/03/14	
I	33	BUSSUTIL	1957	1877		6	5	75	1 620	1 645		52344,44829	28/03/14	
I	36	MARDIKIAN	1910	1830	2 054	7D	5	60	1 620	1 645	44	85705,80939	28/03/14	
I	37	VERTABEDIAN	1882	1802	2 061	1	4	61	1 350	1 375	46	46039,02249	28/03/14	
I	37	GOYARD	1889	1809	2 051	4	4	52	1 350	1 375	44	67665,14496	28/03/14	
I	37	BONI	1893	1813		6	3	51	1 120	1 145		32407,80337	28/03/14	

BATIMENT	ENTREE	ANCIEN PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boxes	prix acquisition du bien (inclus frais d'acquisition en €)	DATE ACQUISIT° MH concession	Prix moyen (logt) par bât								
I	37	LABBAT	1891	1811		5e	3	52	1 120	1 145		26216,25	17/11/16									
I	S4	VERA VICENTE KAISERLIAN			2 036						44	4400	20/12/16									
I	S4	VERA VICENTE			2 050						44	4400	20/12/16									
I	34	CARLHIAN	1941	1861		6	4	63	1 350	1 375		24300	12/10/17									
I	34	ST JEAN	1936	1856		1er	4	62	1 350	1 375		30250	31/01/18									
I	35	ST JEAN	1915	1835		4e	4	62	1 350	1 375		30250	31/01/18									
I	36	SCI SAINT ANTOINE	1901	1821		2e	4	64	1 350	1 375		31000	26/12/19									
I	36	SCI SAINT ANTOINE	1904	1824		4e	4	60	1 350	1 375		31000	26/12/19									
I	35	SCI SAINT ANTOINE	1925	1845		6e	4	60	1 350	1 375		30250	26/12/19									
I	33	SCI SAINT ANTOINE	1958	1878		7e	4	56	1 350	1 375		30250	26/12/19									
I	33	SCI IHSAN	1949	1869	2 034	2e	4	62	1 350	1 375	44	30040,99	09/01/20									
I	34	BUTTIGIEG Christian	1934	1854	2 041	3e	4	62	1 350	1 375	44	27100	16/01/20									
I	33	DERVARTANIAN	1955	1875		5eG	4	61	1 350	1 375		32200	10/11/20									
I	S4	DE CARVAHLO TEIXERA			2 039						44	3000	10/03/21									
I	33	VENEZIA HOIRIE	1951	1871		3e	4	62	1 360	1 375		29100	10/05/21									
I	35	KADJOIAN	1920	1840		4e	4	64	1 350	1 375		27100	21/10/21									
I	33	SCI THOMALEA	1 959	1 879		7e	4		1 350	1 375		23 228	10/05/23									
<b>Nombre de logements</b>			<b>27</b>										<b>1 081 335</b>		<b>40 049</b>							
<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>Nbre de logts total</td> <td>463</td> <td rowspan="2">y compris locaux commerciaux +1 garage+1 dépôt commercial inclus caves et boxes</td> </tr> <tr> <td><b>Logts acquis en 2023</b></td> <td><b>19</b></td> </tr> <tr> <td>Nbre de lots total acquis</td> <td>927</td> <td></td> </tr> </table>															Nbre de logts total	463	y compris locaux commerciaux +1 garage+1 dépôt commercial inclus caves et boxes	<b>Logts acquis en 2023</b>	<b>19</b>	Nbre de lots total acquis	927	
Nbre de logts total	463	y compris locaux commerciaux +1 garage+1 dépôt commercial inclus caves et boxes																				
<b>Logts acquis en 2023</b>	<b>19</b>																					
Nbre de lots total acquis	927																					
												<b>15 893 105</b>										

**CESSIONS DE BIENS AU 31/12/2023**

BATIMENT	ENTREE	N° Lgt	ANCIEN PROPRIETAIRE	NOUVEAU PROPRIETAIRE	n° lots de copro (appt ou local cial)	lot cave	lot garage	Etage	type	surface	Millionèmes de copro.	tantèmes - logts +caves	tantèmes boxes	prix de vente (€)	Date acquisition ANCIEN PROP	dates CESSION
D	19		CHELGOUM	ROUDIER	701	613		4e	3	53	1 120	1 145		50 000	30/10/12	16/12/16
C	10		MELIANI CTS	M'KASSEB	540	502		1er	3	52,00	1 120	1 145		40 000	29/12/15	19/12/16
D	16		DAUMAS	RABCZUK	730	664		3e	3	51,78	1 120	1 145		48 000	26/03/14	28/12/16
D	16		GIFFON	RABCZUK	731	665		4	4	61	1 350	1 375		60 000	09/12/13	28/12/16
D	15		DECLERCQ	BENZOUAK	733	651		RDC	2	38,75	840	865		30 000	29/12/15	29/12/16
D	18		CANCIO	CST DELAVAL	708	644		1er	3	52,55	1 120	1 145		39 917	29/12/15	15/02/17
D	18		SIMONI	DELAVAL	713	649		5	4	61,05	1 350	1 375		33 071	13/03/15	15/02/17
D	14		AIT AMMAR	IGNACIO	745	671		5e	3	52,71	1 120	1 145		44 590	19/12/16	12/04/17
D	20		VALENZA	LOPEZ	683	623		4e	4	62,66	1 350	1 375		44 441	29/12/15	12/04/17
D	20		FRASSI	DJEBBAR	676	616		3e s/sol	3	53,02	1 120	1 145		29 640	05/09/14	03/11/17
E	21		GUETTA	DE ROSA	830	804		2e	5	75,11	1 620	1 645		26 796	25/02/16	27/02/18
C	13		AMAT	BOUGHDIRI	574	536		3	5	74,85	1 620	1 645		25 974	11/04/18	31/01/19
D	20		LUBRANO DI SBARAGLIONE	CHAIB MOHAMMED	685	625		2e	4	61,09	1 350	1 375		23 589	04/04/19	05/11/19
C	13		AMAT	M'KASSEB			2008						45	7 000	11/04/18	07/11/19
D	18		DUVERGER	SUEDOIS	709	645		1er	4	64,23	1 350	1 375		30 000	17/11/18	01/04/21
D	20		GUIDI	CHAIB ADDA	679	619		2	4	61,32	1 350	1 375		17 566	15/10/19	22/06/21
F	23		DE CARVAHLO TEIXERA	CHAIB BAKTHA	1 067	904		2	4	61,51	1 350	1 375		30 000	10/03/21	16/09/21
C	13		CAPARROS	VIENGLUANG	568	530		RDC	5	75,97	1 620	1 645		50 000	20/07/21	28/04/22
F	23		DINANE (indivision)	SEDRAOUI	1 073	910		5e	4	62,00	1 350	1 375		30 000	05/02/20	24/05/22
F	25		BERTOLINO	CARAMELO	1 041	932		7e	3	51,00	1 120	1 145		25 000	12/12/19	24/05/22
F	27		PAULINO	BOUCHARD	1 002	965		5e	4	62,90	1 350	1 375		35 000	03/08/21	28/06/22
F	26		SAVINO	DE MATOS	1 013	940		2e	4	60,07	1 350	1 375		55 000	30/05/22	27/09/22
I	35		KADJOIAN	ABDOULKARIM	1 920	1 840		4e	4	63,71	1 350	1 375		25 000	21/10/21	06/12/22
D	19		EZGULIAN	ZINFOLLINO	696	608		1	4	60,65	1 350	1 375		50 000	01/04/21	22/12/22
F	27		DRFIP-MESSANA	AMALIAN	1 001	964		5e	3	52,32	1 120	1 145		30 000	13/09/22	07/02/23
F	27		CARDI	AIRAPETIAN	1 004	967		6G	4	61,00	1 350	1 375		40 065	21/12/06	15/05/23

Nbre de logts vendus		25
Nbre de lots vendus		51

CONCESSION KALLISTE

RELOGEMENTS EFFECTUES PAR MARSEILLE HABITAT (CONCESSIONNAIRE) de 2012 A 2023

Bât	Etage	porte	type local	date Entrée	Date Sortie	Nbre Adultes	Nbre Enfants	Bailleur	LOCALISATION
B3	3	431	F4	04/01/2008	17/11/2009	2	5	MH	Kalliste - I
B3	10	418	T3	01/12/2011	31/07/2012	1	3	MH	Kallisté - A7
B1	16	362	T3	01/06/2011	31/08/2012	1	2	Autre bailleur	Bd BUREL 14°
B1	9	348	T3	01/08/2011	27/11/2012	1	3	Bailleur privé	D CASANOVA 14°
B3	5	407	T4	01/12/2012	31/01/2013	1	6	Bailleur privé	Kalliste Bt I
B4	3	437	T3	01/12/2012	26/02/2013	1	3	MH	Kallisté - A9
B2	14	392	T3	01/12/2012	30/04/2013	1	1	MH	Kallisté - G32
B3	9	414	T3	01/12/2012	30/04/2013	1	3	MH	Kallisté - G29
H40	1	660	T5	01/12/2011	30/06/2013	1	8	Bailleur privé	al des glaeuls vannes
B2	2	368	T4	01/01/2007	31/06/2013	2	1	MH	Kallisté - I37
B1	11	352	T3	01/06/2011	31/10/2013	2	3	MH	Kallisté - C12
B4	6	440	T5	01/06/2011	30/11/2013	2	4	HMP	JEAN JAURES
B1	16	363	T4	01/12/2012	03/12/2013	2	6	MH	Bellevue
B3	16	428	T3	01/12/2012	12/12/2013	1	1	ERILIA	LA VISTE
B4	7	442	T4	01/12/2011	15/12/2013	2	5	13HABITAT	VALNATUREAL
B1	13	357	T4	19/02/2013	31/12/2013	1	4	ERILIA	LA VISTE
B2	4	372	T4	16/02/2009	31/12/2013	1	4	13HABITAT	LES BOURRELY
B3	3	403	T3	24/04/2008	31/01/2014	1	2	MH	LAROUSSE
I35	3	1919	T4	01/01/2013	28/02/2014	2	6	MH	KALLISTE-I34
B3	10	416	T3	19/03/2013	22/04/2014	1	4	MH	Kalliste-I34
H40	10	679	T4	12/12/2012	23/04/2014	1	1	MH	KALLISTE-G28
H42	1	705	T3	10/12/2012	23/04/2014	1	1	MH	KALLISTE-I36
H38	8	627	T4	12/12/2012	30/04/2014	1	5	ERILIA	LES ARNAVAUX II
H42	6	715	T3	27/03/2013	12/06/2014	1	4	MH	KALLISTE-I35
B3	13	422	T3	19/02/2013	24/07/2014	1	0	Phocéenne	Kalliste-G28
H42	1	704	T5	01/01/2013	15/09/2014	1	4	MH	KALLISTE-G29
H40	7	672	T5	01/09/2014	13/11/2014	1	5	MH	KALLISTE-I33
B3	17	430	T3	01/12/2011	12/01/2015	1	0	MH	Kalliste-A6
B3	6	409	T4	01/11/2013	31/03/2015	2	7	ERILIA	LA VISTE
G32	11	350	T4	01/01/2013	31/03/2015			Bailleur privé	Allée de l'Escapade 13016
B1	3	337	T4	07/03/2014	30/04/2015	1	7	PHOCEEENNE	consolat
H39	3	637	T3	01/04/2014	31/05/2015	1	1	MH	KALLISTE G32
G29	5	416	T4	01/01/2013	26/06/2015	1	5	Bailleur privé	avenue des chartreux
A9	7	158	T3	01/01/2013	30/06/2015	1	2	Bailleur privé	Place Maletterre 13015
H38	3	618	T3	23/05/2013	30/06/2015	1	0	MH	KALLISTE-F23
B4	1	432	T4	02/04/1980	31/07/2015			PO	69 000 LYON
B1	14	359	T4	17/04/2015	20/08/2015	2	4	Bailleur privé	la granierie
I34	1	929	T5	01/03/2014	21/08/2015	2		Bailleur privé	35000 RENNES
D18	0	702	T2	01/01/2013	31/08/2015	1	2	Bailleur privé	Septème les vallons
G29	4	415	T4	11/01/2013	31/08/2015	2	3	MH	Bd de Paris
G32	4	337	T3	01/05/2013	31/08/2015	1		Bailleur privé	Rue du Versailles 13003
H40	3	667	T3	29/07/2013	31/08/2015	1	0	MH	KALLISTE G30
H40	3	677	T3	01/01/2015	31/08/2015	1	3	MH	KALLISTE G 29
H42	3	711	T3	25/10/2013	31/08/2015	2	5	MH	KALLISTE I34
H41	1	682	T3	10/06/2015	31/12/2015	1	3	MH	KALLISTE A6
B4	6	443	T3	01/01/2015	31/01/2016	1		MH	Rue de Lyon 13015
H38	3	617	T4	01/01/2015	29/02/2016	2	5	MH	KALLISTE G32
G28	2	436	T4	19/02/2013	30/04/2016	1	2	MH	KALLISTE G29
H42	9	720	T5	01/12/2013	31/05/2016	2	6	MH	KALLISTE H40
I33	7	957	T4	01/01/2013	30/06/2016	2	3	Bailleur privé	Vert Bocage 13009
B1	10	351	T4	01/06/2016	31/07/2016	1	2	MH	GRAWITZ
H42	7	716	T5	01/01/2015	31/07/2016	1	6	MH	KALLISTE G30
H42	7	717	T3	01/09/2014	31/08/2016	1	7	Bailleur privé	KALLISTE I34
B4	12	453	T3	01/07/2016	20/09/2016	1	1	ERILIA	La Viste provence
G30	3	386	T4	25/02/2016	30/09/2016	2	2	13 habitat	LES BOURRELY
B3	15	426	T3	01/06/2016	24/11/2016	2	3	Logirem	Docks Libres
B2	9	383	T4	19/04/2016	28/11/2016	2	5	LOGIREM	Docks Libres
B3	12	421	T4	01/06/2016	11/12/2016	1	4	LOGIREM	Villa Mattei
B4	13	382	T3	10/07/1997	19/12/2016	1	1	PO	KALLISTE-BAT C
B2	7	381	T3	27/05/1997	16/01/2017	1		PO	KALLISTE D15
B1	7	347	T4	03/06/1980	21/01/2017	1		PO	KALLISTE D18
B4	8	448	T4	29/12/1978	25/01/2017	1		PO	LES CABANETTES 13700 MARIIGNANE
B2	3	371	T3	01/12/2015	31/01/2017	1	0	NEOLIA	Bastide Monet
B1	12	356	T3	12/04/1985	02/02/2017	1		PO	CITE PERRIN BAT 4-13015
B2	3	370	T4	20/10/1978	15/02/2017	1		PO	KALLISTE D18
B2	13	391	T3	31/03/1988	15/02/2017	2	1	PO	KALLISTE D18
B2	8	382	T4	12/06/1997	20/02/2017	2		PO	KALLISTE C10
G32	8	344	T4	01/01/2013	28/02/2017	2	1	Inconnu	La Solidarité
H38	2	616	T3	14/10/2015	28/02/2017	1	3	MH	Kalliste G28
H39	15	656	T3	01/06/2016	28/02/2017	2	0	MH	Kalliste A5
H42	5	718	T5	01/01/2013	31/03/2017	1	6	MH	Kalliste G32
B1	1	334	T3	21/11/1978	12/04/2017	2		PO	KALLISTE D20
B1	3	338	T3	09/11/1978	12/04/2017	2		PO	KALLISTE D14
I36	6	907	T4	24/04/2014	30/04/2017	1	0	Hébergée	Rue Roger Salingro 15°
B3	11	419	T4	24/05/2017	24/05/2017	1		MH	Campagne Larousse
B1	11	354	T3	17/11/1989	02/06/2017	2		PO	KALLISTE D16
B1	11	355	T4	17/11/1989	02/06/2017	2		PO	KALLISTED16
G28	7	444	T4	01/10/2014	03/07/2017	1	5	Bailleur privé	Bd Fédération 14°
B1	9	349	T3	01/06/2017	31/07/2017	1	2	MH	GRAWITZ

CONCESSION KALLISTE

RELOGEMENTS EFFECTUES PAR MARSEILLE HABITAT (CONCESSIONNAIRE) de 2012 A 2023

Bât	Etage	porte	type local	date Entrée	Date Sortie	Nbre Adultes	Nbre Enfants	Bailleur	LOCALISATION
B2	2	378	T4	01/01/2017	31/07/2017	1	5	HMP	Coteaux de Malpassé 13°
B1	7	345	T4	22/09/2003	27/09/2017	2	1	13 habitat	Ambrosini 14°
H39	4	642	T3	01/01/2013	31/10/2017	1	2	MH	KALLISTE I36
H39	4	643	T5	15/03/2017	31/10/2017	1	2	MH	KALLISTE G30
H39	8	651	T5	15/03/2017	31/10/2017	1	7	MH	KALLISTE G31
H40	0	661	T3	01/02/2017	31/10/2017	2	3	MH	KALLISTE G32
H41	7	694	T3	27/11/2008	03/11/2017	2	2	PO	KALLISTE D20
A9	7	158	T3	01/11/2015	23/11/2017	2	1	Bailleur privé	Parc de la Rose 13015
B1	8	346	T3	01/06/2016	30/11/2017	1	3	MH	KALLISTE A7
H40	4	666	T5	01/06/2016	30/11/2017	2	4	MH	KALLISTE G28
H42	11	724	T5	01/11/2017	30/11/2017	1	5	MH	KALLISTE G31
B1	6	343	T4	01/12/2016	04/12/2017	2	8	ERILIA	Coeur Fabrette 13015
B2	5	374	T4	logement avant acquisit	13/12/2017	2	1	MH	Kalliste I37
B1	9	349	T3	01/08/2017	31/12/2017	1		MH	Pol Roux 13016
H42	5	714	T5	01/01/2013	31/12/2017	2	3	MH	KALLISTE I34
H40	8	662	T5	13/03/2018	25/01/2018			ADOMA	JARDINS DE L'ESPERANCE 13014
H42	10	722	T5	01/01/2015	25/01/2018	1	2	ADOMA	JARDINS DE L'ESPERANCE 13014
A8	1	131	T4	01/01/2016	31/01/2018	1	3	MH	KALLISTE G32
H40	11	681	T3	01/11/2017	31/01/2018	2	2	MH	KALLISTE I37
H41	1	683	T5	01/01/2017	31/01/2018	2	4	MH	KALLISTE A8
H41	2	684	T3	01/12/2017	31/01/2018	1	3	MH	BELLEVUE B12
H41	1	687	T5	01/04/2015	31/01/2018	1	1	MH	Campagne Larousse
H41	4	689	T5	01/12/2017	31/01/2018	1	7	MH	BD NATIONAL
H41	3	698	T3	01/09/2014	31/01/2018	1		MH	Bd de Paris
H41	11	703	T5	01/01/2018	31/01/2018	1	4	ERILIA	LES ARNAVAUX 13014
H41	11	703	T5	01/01/2018	31/01/2018	1	4	ADOMA	TEMPORAIRE JARDINS DE L'ESPERANCE
H40	3	665	T3	14/08/2014	01/02/2018	1	2	MH	Campagne Larousse 13014
H40	3	665	T3	14/08/2014	01/02/2018	2	1	MH	Campagne Larousse 13014
H40	5	668	T5	-	01/02/2018	4		PO	TEMPORAIRE-KALLISTE-D19
H41	2	685	T5	-	01/02/2018	2		PO	TEMPORAIRE-KALLISTE-G32
H41	8	697	T5	21/06/1988	01/02/2018	1		PO	TEMPORAIRE-KALLISTE-G32
H42	2	706	T5	-	01/02/2018	2		PO	TEMPORAIRE-KALLISTE-G28
H42	5	712	T5	22/02/2008	01/02/2018	2	1	MH	TEMPORAIRE-KALLISTE-G30
H38	0	613	4	-	13/02/2018	2	7	ADOMA	TEMPORAIRE JARDINS DE L'ESPERANCE
H40	10	678	T5	14/02/2018	15/02/2018	1	4	ADOMA	JARDINS DE L'ESPERANCE TEMPO
H41	6	693	T5	01/11/2017	26/02/2018	2	4	ERILIA	LA GARDE 13013
H41	6	693	T5	01/11/2017	26/02/2018	2	4	ADOMA	TEMPORAIRE JARDINS DE L'ESPERANCE
B3	14	425	T4	01/12/1988	27/02/2018	1	0	MH	HAUTS DE PARIS
H40	6	670	T5	26/11/1981	27/02/2018	2	0	PO	KALLISTE-E21
B1	2	336	T3	04/01/2018	28/02/2018	1	4	MH	KALLISTE G32
B4	4	436	T4	15/02/2018	01/03/2018	1	2	MH	KALLISTE G32
I37	2	882	T4	01/01/2013	23/04/2018	2	4	INCONNU	AV DE LA TIMONE 13010
B3	15	427	T4	10/10/1997	01/05/2018	2	2	MH	KALLISTE-G30
B3	16	429	T4	01/08/1991	01/05/2018	1	0	MH-PO	KALLISTE I33
B2	9	385	T4	24/05/2017	06/05/2018	2	3	MH	KALLISTE-G
B2	7	380	T4	18/05/2019	31/05/2018	1		MH	KALLISTE A9
H40	8	674	T5	06/03/2009	01/10/2018	1	12	MH	41 PARDIGON
H40	8	674	T5	06/03/2009	01/10/2018	1	12	ADOMA	TEMPORAIRE JARDINS DE L'ESPERANCE
H41	3	686	T3	01/11/2017	04/10/2018	1	4	LOGEO	GRAWITZ
G30	3	386	T4	01/05/2018	30/10/2018	2	2	MH	HAUTS DE PARIS
B3	4	405	T4	01/10/2018	30/11/2018	2	0	MH	KALLISTE I34
B4	2	433	T3	30/12/1997	03/12/2018	1	1	HMP	IRIS 13014
G30	5	391	T4	01/02/2018	31/01/2019	2	1	PO	KALLISTE C13
G30	7	394	T4	01/08/2016	31/01/2019	2	6	PRIVE	LA GRANIERE 13015
H42	5	712	T5	01/02/2018	31/01/2019	2	1	MH	DEFINITIF KALLISTE C13
F23	4	70	T3	01/01/2013	30/04/2019	2	3	PRIVE	PENNES MIRABEAU
G30	0	381	T2	01/09/2015	30/04/2019	3	2	MH	KALLISTE G30
A7	5	124	T4	01/04/2017	30/06/2019	1	4	PRIVE	HORS DEPARTEMENT
G32	11	350	T4	01/03/2016	30/06/2019	2	6	MH	KALLISTE G30
A7	7	127	T3	01/01/2013	31/07/2019	1	2	MH	RUE D'ANTHOINE
G30	8	396	T4	01/07/2018	31/07/2019	1	5	MH	HAUTS DE PARIS
G32	0	330	T4	01/07/2018	31/08/2019	1	5	MH	CAMPAGNE LAROUSSE
H41	2	685	T5	01/02/2018	05/11/2019	2		PO	KALLISTED20-685
G28	8	447	T4	26/12/2019	31/12/2019	1	1	MH	KALLISTE I34
A7	5	125	T3	01/08/2019	11/02/2020			PRIVE	KALLISTE
A7	8	130	T3	01/01/2013	31/05/2020	2	2	MH	CAMPAGNE LAROUSSE
I35	7	925	T4	01/01/2020	30/06/2020	1		MH	KALLISTE I36
G32	12	352	T4	07/05/2018	02/09/2020	2	3	ERILIA	CAMPANULES 13011
G32	4	337	T4	01/02/2015	31/10/2020	2	0	MH	KALLISTE F23
H40	2	662	T5	26/01/2018	27/11/2020	1	6	CDC HABITAT	VILLECROZE 13016
G30	10	401	T4	01/01/2013	31/01/2021	1	2	UNICIL	BALUSTRES 13013
G28	4	441	T4	01/05/2018	31/03/2021	2	3	ERILIA	LES PETRELS 13015
G28	3	437	T4	04/07/1979	01/04/2021	2	0	PO	KALLISTE-D18-709
G30	0	380	T5	01/07/2019	10/05/2021	2	7	HMP	FRAIS VALLON
G30	0	380	T5	01/07/2019	10/05/2021	2	7	MH	Kalliste g30 tempo
H42	10	722	T5	26/01/2018	05/06/2021	1	2	LOGIS MEDIT	ADAMAS 13003
H42	2	706	T5	10/12/2007	22/06/2021	3	0	PO	KALLISTE-D20-679
G28	4	440	T4	01/01/2007	30/06/2021	1	1	MH	CAMPAGNE LAROUSSE 13014

**CONCESSION KALLISTE**

**RELOGEMENTS EFFECTUES PAR MARSEILLE HABITAT (CONCESSIONNAIRE) de 2012 A 2023**

Bât	Etage	porte	type local	date Entrée	Date Sortie	Nbre Adultes	Nbre Enfants	Bailleur	LOCALISATION
G32	10	349	T3	01/01/2017	11/07/2021	1	0	LOGIS MED	ADAMAS 13003
G29	9	424	T4	01/05/2013	02/08/2021	1	0	MH	CARRE VENTE 13014
G31	6	369	T4	24/02/2022	22/08/2021	1	1	MH	CLOS SEON 13016
G30	11	402	T4	29/04/1999	16/09/2021	1	2	PO	KALLISTE-F23-1067
G30	12	404	T4	08/06/2019	30/11/2021	1	5	MH	CAMPAGNE LAROUSSE 13014
G32	6	341	T3	01/01/2020	30/11/2021	1	2	MH	Kalliste I33
G32	6	340	T4	01/03/2018	31/12/2021	1	1	MH	Bd Danielle Casanova 13015
G32	4	339	T3	02/06/2020	07/01/2022	1	1	ERILIA	La Garde 13013
G30	8	399	T4	01/01/2018	17/01/2022	1	1	MH	Bd Viala 13015
G29	4	415	T4	01/09/2015	21/01/2022	1		13 Habitat	Château Saint Loup 13011
H40	10	678	T5	14/02/2018	21/01/2022	1	4	UNICIL	Résid St Eloï 13010
G28	7	444	T4	01/12/2017	31/03/2022	2	3	MH	Campagne Larousse Bat A1
G31	9	373	T4	01/01/2013	31/03/2022	1	2	LOGIREM	Verduron 13016
G32	0	330	T4	01/09/2019	31/03/2022	ASSO		MH	KALISTE BAT E 13015 COMMERCE
G32	0	331	T2	01/07/2018	31/03/2022	ASSO		MH	KALISTE BAT E 13015 COMMERCE
H40	5	668	T5	01/02/2018	14/04/2022	4		PO	TEMPORAIRE KALLISTE D19
D19	6	701	T3	08/12/2021	28/04/2022	2		PO	KALLISTE C13-568
G31	8	370	T4	01/11/2017	30/04/2022	1	7	HMP	Les Caillols 13012
G31	0	355	T5	11/12/2020	01/05/2022	1	4	SFHE	Lino 13014
G29	8	425	T4	20/07/2022	02/05/2022	1	5		APPART HOTEL TEMPO
G30	1	383	T4	23/02/2021	02/05/2022	2	5		APPART HOTEL TEMPO
G30	3	386	T4	01/05/2019	02/05/2022	2	3		APPART HOTEL TEMPO
G30	2	387	T4	13/02/2020	02/05/2022	1	5		APPART HOTEL TEMPO
G32	6	343	T3	01/03/2018	15/05/2022	1		MH	Kalliste Bat A
G30	1	383	T4	23/02/2021	23/05/2022	2	2	MH	SQUARE 13012 TEMPO
G29	11	429	T4	27/05/1992	24/05/2022	2	3	PO	KALLISTE F23-1073
G31	7	369	T4	28/05/1980	24/05/2022	2		PO	KALLISTE F25-1041
D20	3	686	T3	01/04/2019	31/05/2022	2	3	MH	Chieusse 13016
G28	8	446	T4	24/07/2014	31/05/2022	1	0	MH	Kalliste D19 13015
G30	2	387	T4	13/02/2020	31/05/2022	1	5	MH	Hauts de Paris 13003
G32	9	346	T4	01/04/2017	31/05/2022	1	6	MH	Terrasse de St Just 13013
G30	3	386	T4	01/05/2019	15/06/2022	2	3	SOLIHA	RESID BUGEAUD 13003 TEMPO
G30	6	393	T4	05/10/1970	16/06/2022	2		PRIVE	L etang bleu -Château Neuf les Martigues
G29	RDC	407	T5	08/04/1986	28/06/2022	2		PO	KALLISTE F27-1002
A5	0	81	T2	01/03/2017	30/06/2022	2	1	MH	13 Belle de Mai 13003
G30	1	383	T4	23/02/2021	31/07/2022	2	5	MH	Campagne Larousse
G28	10	455	T4	29/07/2021	31/08/2022	1	6	MH	Paternelle 13014
G29	5	416	T4	01/05/2016	31/08/2022	1	1	MH	Kalliste Bat A
G29	10	427	T4	16/09/2014	08/09/2022	1	5	HMP	La Vaibarelle 13011
G31	4	364	T4	15/03/2022	13/09/2022	1		SFHE	Lino 13014
H40	10	678	T5	14/02/2018	20/09/2022	1		PRIVE	Château Gombert 13013
G29	6	419	T4	23/03/1979	27/09/2022	2		PO	KALLISTE F26-1013
G29	10	426	T4	01/04/2017	06/10/2022	2		ICF	Saint Barthelemy 13014
G29	9	424	T4	01/05/2013	19/10/2022	2		ICF	Saint Barthelemy 13014
G28	8	435	T4	29/07/2021	24/10/2022	2		ICF	Saint Barthelemy 13014
G29	8	425	T4	20/07/2022	21/11/2022	1	5	ICF	Saint Barthelemy 13014
G31	3	354	T2	28/04/2022	30/11/2022	2	1	MH SCI	27 Lanthier 13003
G29	8	422	T4	26/06/2008	06/12/2022	2	3	PO	KALLISTE I35-1920
G29	12	431	T4	24/01/2012	22/12/2022	2	2	PO	KALLISTE-D19-696
G28	9	453	T4	24/04/2014	31/12/2022	2	1	MH	Kalliste D20
G28	11	456	T4	21/12/2018	31/12/2022	2	2	MH SCI	27 Lanthier 13003
G31	0	356	T4	16/11/2021	31/12/2022	2	1	MH SCI	27 Lanthier 13003
G28	11	457	4	22/11/2022	24/01/2023	1	1	MH	Kalliste C10
F27	6	4	4	01/01/2013	31/01/2023	1	0	MH SCI	27 Lanthier 13003
G30	3	386	4	01/05/2019	31/01/2023	2	3	MH	HDP 5 Ponteves 13003
G31	7	368	4	27/11/1979	07/02/2023	2		PO	KALLISTE-F27-1001
G28	2	436	4	01/03/2017	29/03/2023	1	3	ICF	CRIMEE 13003
G31	1	358	4	11/12/2020	30/04/2023	2		MH	6 Barbaroux 13001
G28	9	452	4	01/02/2021	30/04/2023	1	1	MH	HDP 34 Bd Paris 13003
G28	1	432	4	14/05/1982	15/05/2023	2		PO	KALLISTE -F27-1004
G28	1	433	4	03/03/2023	26/05/2023	1	9	MH	KALLISTE I34 TEMPO
D15	1	734	4	01/01/2013	31/05/2023	1		MH	8 CHEMIN DU PÂSSET 13015
G31	6	366	4	23/12/2022	13/06/2023		2	MH	L'Espérance 13014
G28	0	458	2	22/11/2022	07/07/2023	1		MH	EN COURS TEMPORAIRE KALLISTE I33
G29	6	418	4	01/01/2013	17/07/2023	1		MH	KALLISTE D18
G28	0	434	4	11/10/2022	31/07/2023			MH	CAMPAGNE LAROUSSE 13014
G28	0	434	4	26/05/2023	31/07/2023			MH	TEMPORAIRE KALLISTE I33
G29	1	411	4	11/10/2022	22/09/2023	2	3	MH	EN COURS TEMPORAIRE KALLISTE I36
G29	12	430	4	15/03/2023	22/09/2023	1	2	MH	EN COURS TEMPORAIRE KALLISTE D19
A6	3	105	4	08/08/2022	30/09/2023	1	1	MH	CLOS SEON 13016
G29	0	408	4	23/12/2022	16/10/2023	1	3	MH	8/10 Merlo 13006
G31	2	360	4	06/12/2022	10/11/2023	?	?	?	CONTENTIEUX - LOGEMENT NON OCCUPE

**CONCESSION KALLISTE**

**RELOGEMENTS EFFECTUES PAR MARSEILLE HABITAT (CONCESSIONNAIRE) EN 2023**

Ancien logement				date Entrée	Date Sortie	Nbre Adultes	Nbre Enfants	Bailleur	LOCALISATION	TYPE DE RELOGEMENT Temporaire OU Définitif
	Etage	porte	type local							
G28	11	457	4	22/11/20222	24/01/2023	1	1	MH	Kalliste C10	D
F27	6	4	4	01/01/2013	31/01/2023	1	0	MH SCI	27 Lanhier 13003	D
G30	3	386	4	01/05/2019	31/01/2023	2	3	MH	HDP 5 Ponteves 13003	D
G31	7	368	4	27/11/1979	07/02/2023	2		PO	KALLISTE-F27-1001	D
G28	2	436	4	01/03/2017	29/03/2023	1	3	ICF	CRIMEE 13003	D
G31	1	358	4	11/12/2020	30/04/2023	2		MH	6 Barbaroux 13001	D
G28	9	452	4	01/02/2021	30/04/2023	1	1	MH	HDP 34 Bd Paris 13003	D
G28	1	432	4	14/05/1982	15/05/2023	2		PO	KALLISTE -F27-1004	D
G28	1	433	4	03/03/2023	26/05/2023	1	9	MH	KALLISTE I34 TEMPO	T
D15	1	734	4	01/01/2013	31/05/2023	1		MH	8 CHEMIN DU PASSET 13015	D
G31	6	366	4	23/12/2022	13/06/2023	2	2	MH	L'Espérance 13014	D
G28	0	458	2	22/11/2022	07/07/2023	1		MH	EN COURS TEMPORAIRE KALLISTE I33	T
G29	6	418	4	01/01/2013	17/07/2023	1		MH	KALLISTE D18	D
G28	0	434	4	11/10/2022	31/07/2023			MH	CAMPAGNE LAROUSSE 13014	D
G28	0	434	4	26/05/2023	31/07/2023			MH	TEMPORAIRE KALLISTE I33	T
G29	1	411	4	11/10/2022	22/09/2023	2	3	MH	EN COURS TEMPORAIRE KALLISTE I36	T
G29	12	430	4	15/03/2023	22/09/2023	1	2	MH	EN COURS TEMPORAIRE KALLISTE D19	T
A6	3	105	4	08/08/2022	30/09/2023	1	1	MH	CLOS SEON 13016	D
G29	0	408	4	23/12/2022	16/10/2023	1	3	MH	8/10 Merlo 13006	D
G31	2	360	4	06/12/2022	10/11/2023	?	?	?	LOGEMENT LOUE NON OCCUPE-LOI BETEILLE	D